SEPTIEMBRE 2024 | AÑO 33 | NO. 349







33-3884-1300









## **Monterrey** no frena su expansión

industrial con nuevas naves para 2024





/ACC 6 **f (a)** (in) Pto. Vallarta León Nayarit Querétaro

TORRE RIO Elegancia arquitectónica 35 Exclusivos departamentos en Guadalajara

T. 33.1895.9512

www.torrerio.com 🌐

**Exige** CMIC Jalisco mayor inversión al Gobierno federal en infraestructura







### **PEGADURO** El Adhesivo MÁS Seguro

**ADHESIVOS - JUNTEADORES - TEXTURIZADOS** PROMOTORES DE ADHERENCIA - ENJARRES **PULIDOS - PIEDRA EN POLVO - SELLADORES IMPERMEABILIZANTES - TINTAS - CONCRETOS AGRICOLA - CONCRETO ESTAMPADO** 

www.pegaduro.com.mx















SÍGUENOS (F) (18)

accanto.mx



accanto.mx/01/Sucursales.pdf

## Industria de la Construcción

# pide a Sheinbaum invertir 6% del PIB en obra pública e infraestructura logística

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción diio que avala el Plan de Infraestructura que anunció la presidenta electa Claudia Sheinbaum.

uis Méndez Jaled, presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), pidió al futuro gobierno de Claudia Sheinbaum Pardo invertir hasta el 6 por ciento del producto interno bruto (PIB) en proyectos estratégicos y obras públicas de infraestructura logística y transporte en México. "En la CMIC apoyamos el Plan de Infraestructura que anunció la presidenta electa Claudia Sheinbaum y compartimos su visión de impulsar una nueva etapa de prosperidad compartida", dijo el empresario en conferencia de prensa.

El dirigente empresarial aseguró que respaldan el desarrollo del Corredor Económico del Istmo de Tehuantepec y de los polos de desarrollo regional, los cuales

marcarán un antes y un después para el Sur Sureste de México con el apoyo de la administración de Sheinbaum.

"Sobre esa base, hemos integrado propuestas concretas y un banco preliminar de provectos estratégicos de infraestructura logística y de transporte que entregaremos

de Infraestructura, Comunicaciones Transportes", comentó el constructor.

La propuesta de la CMIC es incrementar gradualmente la inversión pública hasta ubicarla en 5 por ciento o 6 por ciento del PIB. Los recursos deben destinarse en

y ferroviario, modernización de puertos, aeropuertos, terminales multimodales y sistemas de movilidad urbana sostenible,

El presidente de la CMIC pidió mejorar la rentabilidad de las inversiones públicas y la calidad de la infraestructura fortaleciendo los procesos de planeación, desarrollo de proyectos, ejecución y evaluación de la infraestructura, innovación y transparencia er la contratación de la obra pública.

También solicitó crear un instituto u órgano colegiado responsable de planear con visión de largo plazo y definir y priorizar las necesidades de infraestructura, con participación de los sectores público, privado. académico y de especialistas.

Luis Méndez dijo que es necesario impulsar mecanismos transparentes de coinversión público-privada en infraestructura logística y de transportes para complementar los recursos del Presupuesto de Egresos de la Federación (PEF), los cuales son claramente insuficientes para dotar al país de una mejor su mayor parte a fondos a proyectos de



**600000** 





### Construcción de central eléctrica en México:

### Akron planea invertir hasta 150 MDD



con una inversión estimada de entre 100 y 150 millones de dólares. De acuerdo con eléctrico mexicano.

ONSTRUTIPS

estamos preparando al equipo, es entrar a haber muchas oportunidades y entonces nunca sabe cuándo se vaya a poder", dijo. se empezará a entrar con diferentes tipos de energías, en el tema de combustibles fósiles y en algunas energías renovables que pueden de Akron. La empresa, que opera 65 ser redituables y económicamente viables", estaciones de servicio en Jalisco, Baja detalló Martínez de la Torre.

Akron en Lagos de Moreno, el empresario considera que esta área, situada cerca de una población de 25 millones de habitantes en un radio de 400 kilómetros, podría ser el sitio ideal para la central.

Martínez de la Torre afirmó que en México, la Comisión Federal de Electricidad Empresarial, otorgado por la Cámara (CFE) abastece el 54% de la energía Nacional de Comercio de Guadalajara, fue eléctrica, mientras que el sector privado concedido a Santiago y Salvador Martínez maneja el 46% restante. "siempre habrá de la Torre de Akron. La distinción celebra un espacio, aparte, el consumo de energía el liderazgo de la empresa en el mercado en el país hay para todos y para todo tipo energético, su expansión a 11 países en de energía", comentó en relación a las Latinoamérica, y su rol como "un actor oportunidades en el mercado.

La generación y comercialización de y distribución de energía. Según Martínez millones de kilos de grasa cada año.

a construcción de una nueva central de la Torre, "Hoy no se puede incursionar en eléctrica en México por parte de la transmisión y la distribución por las reglas, Akron está programada para 2025, pero hay que estar preparados porque uno nunca sabe cuándo se vaya a poder.'

Aunque la principal meta de la empresa Santiago Martínez de la Torre, presidente es la generación y comercialización de del Consejo de Administración, esta energía eléctrica, también evalúa la iniciativa tiene como objetivo la entrada posibilidad de instalar electrolineras. de la empresa jalisciense en el mercado Las regulaciones actuales, no obstante, limitan su capacidad para participar en la "El año que viene, lo que queremos y transmisión y distribución de energía.

"Hoy no se puede incursionar en la al mercado eléctrico. A mi me gusta el transmisión y la distribución por las reglas, mercado eléctrico mexicano y yo creo que va pero hay que estar preparados porque uno

La perforación de dos pozos petroleros en el sur de Texas es parte de la expansión California y Querétaro, también tiene Dada la presencia significativa de planes para abrir 14 nuevas estaciones en

Con un enfoque especial en la perforación de pozos en Estados Unidos, Akron destinó 100 millones de dólares a diversas inversiones durante este año.

El prestigioso galardón Mercurio clave" en el sector energético mexicano.

Salvador Martínez Garza fundó Akron energía eléctrica es el enfoque principal de en 1993, y desde entonces la empresa creó la empresa y, a pesar de ello, también se más de 800 empleos directos y generado considera la instalación de electrolineras. más de 3 mil empleos indirectos. Con dos Las regulaciones actuales limitan su plantas en funcionamiento, Akron produce capacidad para participar en la transmisión 230 millones de litros de lubricantes y 12

## Proyectan construcción de 128 nuevos Parques Industriales en México

a Asociación Mexicana de Parques Industriales Privados (AMPIP) ■presentó un programa para el desarrollo de 128 nuevos parques industriales en México, que se implementará entre 2024 y 2030. Este plan estratégico busca consolidar la posición del país como un eje central en las cadenas de suministro globales y atraer tanto inversión extranjera como nacional, generando un impacto significativo en la economía y el bienestar de las comunidades.

El programa proyecta una inversión que oscila entre 6.2 y 8.6 mil millones de dólares, dependiendo de si se materializa un escenario conservador u optimista. Con esta inversión, se espera que los nuevos parques industriales generen entre 313,000 y 418,000 nuevos empleos, albergando empresas que se integren a las cadenas productivas mexicanas y fortaleciendo el sistema logístico del país.

#### Detalles del Programa

Para 2024, se prevé la construcción de 72 parques industriales, que abarcarán una superficie de 15.44 millones de metros cuadrados. Estos desarrollos estarán distribuidos en diversos corredores



estratégicos como el AIFA, Bajío, Pacífico, Golfo de California, Norte, y el Istmo de Tehuantepec. Los parques se clasificarán en tres principales vocaciones: manufactura (19%), logística (19%), y uso mixto (62%), según las necesidades de las empresas que los ocuparán.

Distribución geográfica de parque para

- Nuevo León: 21 parques
- Baia California: 15 parques Coahuila: 9 parques

- Ciudad de México: 4 parques
- Otros estados: 16 parques repartidos en Jalisco, Guanajuato, Querétaro, Tamaulipas, Estado de México, Veracruz, Hidalgo, Oaxaca Sinaloa v Sonora.

#### Proyección a largo plazo

El programa continuará su expansión hasta 2030, con un total de 128 nuevos parques industriales previstos. Cada año verá la incorporación de nuevos desarrollos,

económicos estratégicos en todo el país. En 2025, se añadirán 17 nuevos parques, seguidos por 12 en 2026, 14 en 2027, 9 en 2028 y 4 en 2029. Estos parques contribuirán a consolidar a México como un centro de manufactura y logística a

#### Impacto en la Economía y la Comunidad

Los parques industriales no solo mpulsarán la atracción de inversiones, sino que también juegan un papel crucial en la generación de empleos de calidad y en el desarrollo económico de las regiones donde se establecen. Con más de 21 millones de metros cuadrados de superficie proyectada, el programa de AMPIP es una respuesta a la creciente demanda de espacios industriales modernos y eficientes.

Desde su creación en 1986, AMPIP ha sido un pilar en el desarrollo de la infraestructura industrial del país. Con la implementación de este programa, la asociación refuerza su compromiso con el crecimiento económico de México. buscando posicionar al país como un líder en manufactura y logística a nivel global.





## Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

### elabora un banco de proyectos de infraestructura

El presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. Luis Méndez. presentó un decálogo de propuestas para fortalecer la infraestructura logística y de transporte en México

■ l presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Luis Méndez, presentó un decálogo de propuestas para fortalecer la infraestructura logística y de transporte en México, con el que se busca generar mayores beneficios del nearshoring, entre ellas:

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) elabora un banco de provectos de infraestructura en diversos sectores que se pueden desarrollar durante el próximo sexenio e incluye unas 200 obras, cuyo monto de inversión y forma de financiamiento serán incluidos, aunque se pretende impulsar inversión privada.

Se prevé entregar el documento a



siguiente mes, previo a la presentación del proyecto de presupuesto de egresos y con los estudios técnicos requeridos con algún grado de avance real.

"Estamos trabajando en las 44 delegaciones que tenemos en el país. En cada una se hace un diagnóstico detallado y de manera consciente. A la fecha tenemos un grado de avance de entre el 40 y el 50%", dijo el presidente de la CMIC, Luís Méndez.

Como un ejemplo de la tarea que se hace

de la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT) y el sector privado de las entidades, se impulsar mecanismos transparentes ofrecieron detalles este martes en una de conferencia de prensa del caso Sonora.

Ahí se plantea la ampliación de la carretera Guaymas-Chihuahua, la ampliación y modernización del Puerto de Guaymas, la ampliación de la carretera Hermosillo-Bahía de Kino, el desarrollo de los aeropuertos de Guaymas y de Ciudad Obregón y el corredor fiscal Guaymas-Nogales.

privado se mencionó que en la entidad la empresa Constellation Brands hizo una donación económica para la se elaboración de los proyectos ejecutivos para la construcción del Circuito Vial . Universitario de Ciudad Obregón y la rehabilitación de la Laguna del Nájnari, para posteriormente obtener los recursos ante el gobierno federal.

En el encuentro, el presidente de la CMIC también presentó un decálogo de propuestas para fortalecer infraestructura logística y de transporte en México, con el que se busca generar mayores beneficios del nearshoring, entre ellas: Incrementar hasta ubicarla en el 5% o el 6% del PIB, coinversión público-privada, vigilar que en todos los provectos se cumpla con la normatividad en materia ambiental, impulsar las obras de conectividad logística multimodal que articulen los diferentes modos de transporte y rompan los cuellos de botella que se registran en la llamada





## **Elegancia arquitectónica** en Guadalajara TORRE RIO

 Departamentos para un mejor estilo de vida de 1, 2 y 3 recámaras.

> 5 niveles con 35 exclusivas unidades habitacionales.



a inversión pública y privada alienta al sector de la construcción, incidiendo favorablemente el tema el nearshoring con la construcción de naves y parques industriales en distintas partes de la entidad, expresó Adrián Camou Loera, presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en Sonora.

Actualmente, dijo, los constructores de Sonora tienen suficiente trabajo en obras de gobierno como en cuanto a las inversiones provenientes del extranjero. dentro del llamado nearshoring, que ya llegó a Sonora y está ayudando a que se tenga más inversión privada.

"En Sonora el 80 por ciento de la inversión en la construcción es privada y sólo el 20 por ciento es de gobierno; dentro de esta última se encuentra la modernización del Puerto de Guaymas, la carretera Sonora-Chihuahua, la inversión de las vías del tren en Nogales y un paquete de varios millones de pesos que se invierten en tierra Yaqui", agregó.

Y en la parte de la inversión privada, agregó, además de lo relativo al nearshoring, se ha venido dando la construcción e instalación de nuevos supermercados y farmacias, entre otras empresas, lo cual es alentador ya que a pesar de situaciones que pudieran considerarse adversas, la inversión sigue

#### **PERSPECTIVAS**

"Como este es año electoral, tanto en México como en Estados Unidos los inversores han estado a la expectativa de ver cómo se comportarían los comicios, por lo que actualmente esperan los resultados

CMIC Sonora: Nearshoring ya llegó a Sonora con inversiones

ONSTRUTIPS



de las que se llevarán en el vecino país del norte, para tomar decisiones, esperándose que hava muy buenas relaciones entre ambos gobiernos entrantes", expuso.

Por otra parte, el presidente de la CMIC en Sonora comentó que el incremento en el

costo de los insumos como son el cemento por ciento, mientras que el acero, tanto y el acero, afectan en gran medida a la estructural como de refuerzo, registró un industria, pudiendo impactar el que se sigan incremento de precio en promedio del seis haciendo inversiones.

meses, y en esta ocasión tuvo aumento del cinco sostenerse", expresó,

eléctricos

iVen y descubre la excelencia

eléctrica en nuestro punto de venta!

Aquí encontrarás las marcas y productos más distinguidos del sector, garantizando soluciones confiables para tus proyectos

por ciento, y otros materiales no subieron, "El cemento está aumentando cada seis lo que ha contribuido a que el sector pueda

DISTRIBUIDOR



Asfaltos Maquinaria Pesada



Pavimentos Triturados

ARGOS O WIRE KOBREY SINDALUM, VIAKON & Lumiance OSAGLite

FI HORARIO

Lun a Viernes - 8am a 6pm Sábado - 9am a 2pm

Av. Alemania 1694 Col. Moderna C.P 44190 Guadalajara, Jalisco

esvkar.com.mx >

Sonora contará con hospitales del IMSS de primer nivel, con instalaciones y tecnología de vanguardia, destacó el gobernador Alfonso Durazo Montaño al anunciar una inversión de siete mil 465 millones de pesos para infraestructura médica y mejoramiento de equipamiento este 2024.

urante su conferencia de prensa, el mandatario estatal, mencionó que estas obras se realizan en hospitales de Hermosillo, Agua Prieta, Cananea, Pitiquito, Guaymas, Cajeme y Navojoa. En el caso de Hermosillo, se invertirán 950 millones de pesos en obras de mantenimiento del antiquo Hospital General "Ernesto Ramos Bours", que se convertirá en Hospital Universitario IMSS-Bienestar, con capacidad para especializar a estudiantes de medicina.

También están invirtiendo 57 millones de nesos en la construcción de un Centro de Mezclas en el Hospital General de Zona (HGZ) numero 14, con la más alta tecnología y medicamentos, dedicado a la atención de pacientes con cáncer, y que permitirá evitar la subrogación anual de servicios, además, la rehabilitación del área de Gineco-Pediatría y Dietología del Hospital General de Zona número Dos en la calle Juárez.

Invertirá IMSS 7 mil mdp en Sonora



'Tenemos inversiones en Guaymas y tenemos los recursos para un hospital general Navojoa, por tres mil 938 millones de pesos, del IMSS en Guaymas y San Luis Río Colorado, en el hospital de Navojoa ya vamos muy con una dimensión similar al de Navojoa avanzados, en el de Guaymas ya tenemos el que tiene 90 camas con una posibilidad de terreno e instalamos el comité ciudadano. Ya ampliarse a 130 camas", detalló.

Mientras que en Pitiquito donde nunca se habían volteado a ver, se construirá una Unidad de Medicina Familiar (UMF), con instalaciones inversión de 112 millones de pesos.

Por su parte, María Lourdes Díaz Espinoza, titular del IMSS en Sonora, dio los detalles de las obras que se realizarán en cada uno de los municipios donde se realizan obras de infraestructura médica y meioramiento que van desde la construcción de UMF, remodelación de consultorios y áreas de especialidad, quirófanos, baños, equipamiento, mantenimiento de redes hidráulicas, insumos, entre

Los recursos a invertir por municipio son: Hermosillo 950.42 millones de pesos, Guaymas tres mil 938.83 millones, Navojoa mil 948.85, Cajeme 380.61, Pitiquito 112.36 millones, Cananea 33.46 y Agua Prieta 33.37 millones de pesos, así como 67.62 millones para la remodelación v construcción de baños en hospitales.



A través de redes sociales, la Secretaría de Obras de la capital compartió los avances de esta obra.

### Así va la construcción del Tramo III del Tren que va de CDMX a Toluca

Interurbano "El Insurgente" que va de la Ciudad de México a Toluca está muy avanzada, por lo que ser cuestión de meses para que miles de personas que diariamente transitan por la zona puedan reducir sus tiempos de traslado. Y es que desde que se planeó este sistema de transporte hace más de 10 años, el objetivo fue claro, reducir los tiempos de traslado y brindar una opción segura y confiable.

#### ¿Cómo van los avances en la construcción el Tren Interurbano?

A través de sus redes sociales, la Secretaría de Obras y Servicios de la CDMX compartió los avances en la construcción en el Tramo III, correspondientes a la zona de Santa Fe, asegurando que la cubierta ha sido concluida en un 90 por ciento; mientras que la fachada un 47 por ciento y las losetas tienen ya un 98 por ciento.

Además se ha logrado el ensamble de seis de las 10 escaleras eléctricas de la estación y la instalación de los

Con respecto a la zona del Viaducto Especial Santa Fe, se han montado un



mil 081. Asimismo, los avances en la zona correspondiente a la Presa Tacubaya sólo faltan 5 dovelas por instalar, al momento se han montado 38 dovelas; y se trabaja en las últimas 4 zapatas de cimentación.

En tanto, en el tramo Viaducto-Observatorio está por finalizar el montaje de tabletas y en la terminar Observatorio, solo faltan dos lozas por colar y continúa el montaie de elementos prefabricados.

Finalmente, en coordinación con la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes, y el Instituto de Ingeniería de la UNAM se continúa con las pruebas de carga en ocho tramos que incluyen estructuras metálicas v de concreto.

Se prevé que las obras de tren estén concluidas entre agosto y septiembre de este año. Es decir, un total de 58 kilómetros, mismos que serán recorridos en un tiempo estimado de 39 minutos.

Sin duda, el Tren Interurbano "El Insurgente" se perfila como una de las grandes obras de este sexenio y es que luego de muchos años de haber arrancado con el proyecto, finalmente las personas podrán hacer uso de él en su totalidad.

Reforma al Código Civil y un plan de construcción de viviendas asequibles en CDMX buscan poner fin al aumento desmedido en las

■ l Gobierno de la CDMX busca frenar el alza en las rentas con un plan de construcción masiva de viviendas asequibles.

El Gobierno de la Ciudad de México ha propuesto una serie de reformas para enfrentar el creciente costo de las rentas de vivienda en la capital, uno de los principales retos para los habitantes de la ciudad en los últimos años.

La iniciativa, que busca limitar el aumento de los alquileres a un porcentaje no mayor al índice inflacionario, incluye un plan para la construcción de viviendas asequibles en renta.

Para llevar a cabo este ambicioso proyecto, el jefe de Gobierno. Martí Batres, reconoció que será fundamental la participación del sector privado. Batres destacó que la construcción masiva de viviendas a precios accesibles requerirá que el gobierno contrate a diversas empresas privadas para eiecutar las obras necesarias.

También, la propuesta de reformas al Código Civil contempla cambios en la Ley de Vivienda, con tres acciones clave: la construcción de viviendas para renta por parte del gobierno, la limitación del aumento de los alquileres por encima de

Construcción masiva de viviendas: Estrategia para frenar alza en rentas en ČDMX



digital de contratos de arrendamiento. México, ha expresado su apoyo a la Leopoldo Hirschhorn Cymerman, propuesta y ha señalado que la iniciativa con representantes del sector privado, presidente de la Cámara Nacional de privada está dispuesta a colaborar en un la Industria de Desarrollo y Promoción plan piloto para la construcción de estas las rentas y que estas colaboraciones la inflación, y la creación de un registro de Vivienda (Canadevi) en el Valle de viviendas asequibles. Por último, Batres serán clave para el éxito del plan.

enfatizó que, en los foros y reuniones se ha discutido ampliamente el tema de



Losas de Concreto O

🚺 🎯 📵 BLACKSEAL

### Control de Calidad de Materiales LABORATORIO **Estudios Geotécnicos** CCM Supervisión de Obra CCM Empresa dedicada al servicio de la industría de la construcción en las áreas de Control de Calidad de Materiales. Topografía, Estudios Geotécnicos para la cimentación de obras civiles así como Supervisión y Provectos de Vías Terrestres

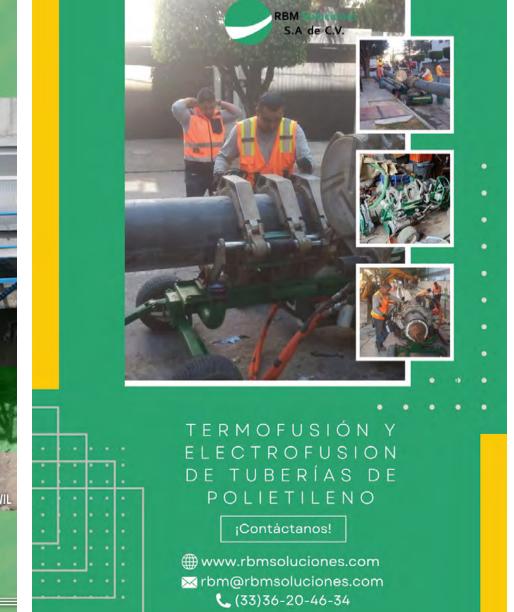
**LA CALIDAD NO CUESTA** 

Laboratorio acreditado ante la ema y contamos con reconocimiento AMAAC-IMT

Tel. 36 09 70 87 / 36 99 53 12

ccmlaboratorio@prodigy.net.mx www.controldecalidaddemateriales.com Alpes No.2889 Col. La Esperanza. Guadalajara, Jalisco





## Es viable construir un tren de pasajeros entre CDMX y Querétaro



scar Del Cueto Cuevas, presidente de México, asegura que es viable la ya que hay demanda y ayudaría a la movilidad en la región centro del país.

"Sí hav viabilidad va que hav demanda. representante ejecutivo de inclusive se habla de 4 frecuencias en Canadian Pacific Kansas City cada sentido y pudiera funcionar con una independiente mucho infraestructura construcción de un tren de pasajeros mejor", dijo al finalizar su participación entre la Ciudad de México y Querétaro, en el foro "Retos más grandes del Sector Ferroviario Mexicano", organizado por de pasajeros desde Buenavista hasta data que nos pidieron y hoy está en manos la Embajada de la República Federal de

Alemania y la Cámara Mexicano-Alemana de Comercio.

Dijo que aún faltan estudios para determinar las infraestructuras, como túneles y puentes, que deberán ser y Transportes), ya entregamos los adecuadas para que circule un tren

del (tren de pasaieros) México-Querétaro. que ya lo entregamos a la Secretaría Infraestructura. Comunicaciones resultados, ya entregamos la información y de la secretaría", declaró.



mamparas@sanilock.com www.sanilock.com

© 81 - 8228 - 8300











## Confirman la construcción de una planta de Volvo en Nuevo León; operará en 2026

Se estima que el tamaño de la planta sea de aproximadamente 15 mil 794 hectáreas y servirá para reforzar la capacidad de producción de la marca en Estados Unidos y Canadá.

a automotriz Volvo construirá una planta de ensamblaje para camiones pesados en el estado de Nuevo León. que se planea que esté operativa en 2026. A través de un video de redes sociales, el gobernador Samuel García adelantó que el jueves hará el anuncio oficial.

"Quiero decirles a los que me están preguntando de la nueva planta de Volvo, pues efectivamente. Es un proyecto que teníamos muy guardado, estoy muy contento que Volvo llega a Nuevo León", confirmó el

año. el grupo Volvo describió su próxima 794 hectáreas y servirá para reforzar la



fábrica como "una instalación completa de ensamblaje de vehículos convenciones, que incluirá la producción y pintura de cabinas y carrocería" para camiones de las marcas Volvo y Mack. Se estima que el tamaño de En un comunicado de abril de este la planta sea de aproximadamente 15 mil

capacidad de producción de la marca en Estados Unidos y Canadá.

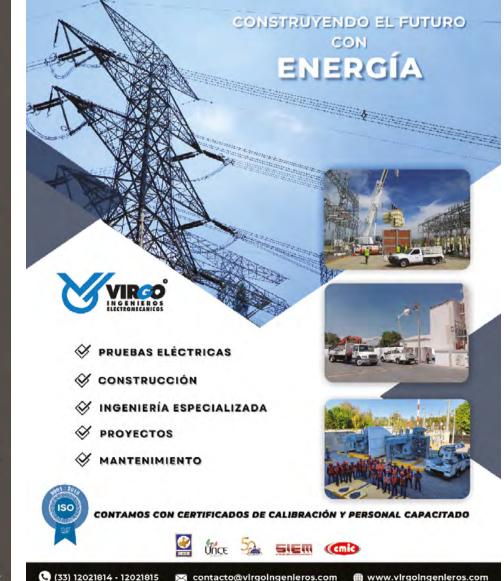
"La planta Mack LVO en Pennsylvania y la de Volvo NRV en Virginia continuarán siendo los lugares de producción principales de la compañía en Norte América", indicó el comunicado.

Ayer, la presidenta electa, Claudia Sheinbaum, prometió continuar en su administración el respaldo al industrial estado de Nuevo León, al señalar que habrá apoyos para los proyectos de infraestructura que encabeza el gobierno estatal v ofreció la construcción del tren México-Nuevo Laredo, que pasará por la ciudad de Monterrey, capital de Nuevo

De gira junto al presidente Andrés Manuel López Obrador. Sheinbaum apuntó que en su gobierno, que comienza el 1 de octubre, habrá apoyo para "Nuevo León sin distinción de partidos", ya que el estado es gobernado por Samuel García, del partido opositor Movimiento Ciudadano.

"Vamos a seguir apoyando a Nuevo León. Bien dijo aquí el gobernador, vamos a apoyar aquí a Samuel para que pueda desarrollar las carreteras y las otras obras indispensables para el desarrollo de Nuevo León. Aquí no es un asunto de partidos, es un asunto del bienestar del pueblo de Nuevo León. Y así vamos a seguir colaborando", dijo Sheinhaum durante su intervención





🙎 Av. Río Blanco 2363-A Col. Altavista Residencial, 45133, Zapopan Jalisco.

Monterrey no frena su expansión

### Construcción de viaducto elevado en Morones Prieto iniciará en este mes



on la obra también se plantea 298.40 hectáreas de parques y áreas verde y la construcción de 28.4 kilómetros de ciclovia. La obra que incluirá andadores, senderos y puentes peatonales, tendrá una inversión de 24 mil millones de pesos.

llega la maguinaria del viaducto que va a estar ellos se van a ver beneficiados", señaló el en Morones, justo enfrente de la Cámara de la Construcción, ahí vamos a iniciar". El pasado mes de febrero, el secretario de Movilidad y Planeación Urbana del Estado, Hernán Villarreal, señaló que el costo captación de agua pluvial y se instalará de la cuota por transitar por los carriles mobiliario urbano y ciclopuertos.

elevados será aproximadamente de 4.50 pesos por kilómetro recorrido.

"Las primeras estimaciones hablan de 4.50 pesos por kilómetro, siempre comentando que abajo se van a quedar los mismos números de carriles para los "Les informo que ya la semana que entra automovilistas que no puedan pagar la cuota, secretario en febrero.

El plan incluirá 29.40 hectáreas de parques y área verde, construcción de 28.4 kilómetros de ciclovía, sistema de

### **Confirman tren** que conectará de Ciudad de México a Monterrey



electa de México, ha confirmado que Sheinbaum. durante su mandato se construirá un tren que conectará Ciudad de México con Monterrey. Además, aseguró que habrá apoyo para los proyectos de infraestructura en Nuevo León, independientemente de las afiliaciones políticas.

López Obrador, Sheinbaum subrayó su compromiso con el Estado y enfatizó la importancia de trabajar en conjunto con el gobierno estatal.

México, Querétaro, San Luis Potosí y para Nuevo León", puntualizó.

laudia Sheinbaum, la Presidenta *va a llegar hasta Monterrev*", afirmó

Claudia Sheinbaum, habrá tren de Ciudad de México-Monterrey: Reafirma su respaldo en las obras de Nuevo León

Así mismo, la mandataria electa reafirmó su respaldo a las obras viales Enelcierredesugiradeagradecimiento que se llevan a cabo en Nuevo León, en junto al Presidente Andrés Manuel colaboración con el Gobernador Samuel

"Vamos a seguir apoyando a Nuevo León, vamos a apoyar a Samuel para que haga las obras carreteras; no es un asunto "Vamos a hacer el tren que sale de de partidos, es un asunto de bienestar

en Monterrey. La actividad industrial ▶sigue en auge, impulsada por el nearshoring y la expansión equilibrada en los submercados clave. La actividad industrial en Monterrey continúa en auge, reflejada en la activa construcción de parques industriales a lo largo de sus Hoy en día, se monitorean 15 parques industriales en Monterrey, que abarcan un total de 580 hectáreas, destacándose por la rápida implementación de naves especulativas, muchas de las cuales estarán operativas antes de que finalice 2024, señaló Cushman & Wakefield en un informe. Este crecimiento no es aislado, indicaron los expertos, ya que, al cierre del segundo trimestre de 2024, Monterrey reporta un total de 8.2 millones de pies cuadrados en construcción, que equivalen Adicionalmente, se anticipa un incremento en la construcción con otros 2 millones de pies cuadrados ya en fase de planeación, asegurando un flujo constante de proyectos industriales para satisfacer la demanda generada por el nearshoring. Entre los submercados más

industrial con nuevas naves para 2024 más de 3.3 millones de nies cuadrados en construcción, y Ciénega de Flores y Santa Catarina, ambos con alrededor de 1.6 millones de pies cuadrados cada uno.

#### SUBMERCADO

Anodaca

#### **CONSTRUCCIÓN (PIES CUADRADOS)**

3.372.450 Guadalajara 425.000 Escobedo 891,394 Ciénega de Flores 1.586.654 Santa Catarina 1,600,548 Pesquería 124,215 Salinas Victoria 200.560

TOTAL 8,200,821

Por último, la firma de corretaje inmobiliario mencionó que estos datos reflejan la expansión equilibrada en las diferentes zonas industriales de la región. garantizando un crecimiento sostenible para el estado de Nuevo León.





on 41 naves industriales en desarrollo

submercados.

a 41 naves industriales.

nuevos





### Exige CMIC Jalisco mayor inversión al Gobierno federal en infraestructura

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. Delegación Jalisco exigió al Gobierno Federal la conclusión de la Línea 4 y la construcción de la Línea 5 del Tren Ligero, además de otros temas prioritarios.

a Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. Delegación ■Jalisco, expresó su reconocimiento al Presidente Andrés Manuel López Obrador, y a la presidenta electa Claudia Sheinbaum por su reciente visita a Jalisco y al gobernador del estado por la entrega de la Presa "El Zapotillo". Proyecto cuya conclusión era esperada desde hace mucho tiempo y que significa un avance importante en la gestión y aseguramiento de los recursos hídricos para nuestro Estado.

La Presa *"El Zapotillo"* no sólo representa una obra de infraestructura crucial para garantizar el acceso al agua a millones de jaliscienses, sino que también subrava la importancia de la colaboración entre diferentes niveles de gobierno para lograr beneficios tangibles en favor de la ciudadanía



Rescate carretero y construcción

Desde la CMIC, Delegación Jalisco, la federación para que se consideren y aplaudimos este logro que impactará atiendan los siguientes temas prioritarios: positivamente a nuestra región, pero también reiteramos la importancia de de nuevas vías carreteras: Es imperativo atender otros proyectos críticos cuya asignar los recursos necesarios para el atención permanece pendiente y genera mantenimiento de los 2,196 km que tiene

es por eso, que hacemos un llamado a de los usuarios, y el traslado de productos mercancías.

económico y la competitividad en Jalisco. Por ejemplo, la terminación de la ampliación de la carretera federal 80, la terminación de la carretera federal 200, el libramiento a Puerto Vallarta v más.

• Terminación de la Línea 4 y la construcción de la Línea 5 del Tren Ligero: Estas obras son esenciales para mejorar la conectividad en la Zona Metropolitana de

la distancia entre los puertos de Manzanillo y Altamira, conectando el Océano Pacífico con el Golfo de México

Fútbol: Con Zapopan como sede de la Copa Mundial de Fútbol en los próximos años, es crucial designar el presupuesto necesario para garantizar la conectividad y que la sede cuente con infraestructura de primer nivel para recibir el magno evento.

• Nuevo acueducto Chapala- Guadalajara Para garantizar el abasto de agua de la ZMG

• Mantenimiento y conservación a los repercusiones negativas para la población. a su cargo la SICT Jalisco, así como la accesos carreteros de la ZMG: Sus condiciones Es necesario que el Gobierno federal construcción de nuevas carreteras en Jalisco actuales deben ser atendidas para garantizar anuncie proyectos prioritarios para Jalisco, que garanticen la seguridad y conectividad el tránsito seguro y eficiente de personas y

Guadalajara y deben ser priorizadas en la agenda nacional. Acortamiento Aguascalientes-Guadalajara: Este proyecto es clave para fortalecer la conectividad regional, agilizando el transporte de carga y reduciendo

• Preparativos para la Copa Mundial de

### Avanzan obras de Mi Macro Periférico en Tonalá

El Gobierno de Jalisco inició la expansión y construcción de tres nuevas estaciones de Mi Macro Periférico en Tonalá.



as obras de las estaciones Los Conejos y Colonia Jalisco de Mi Macro Periférico én Tonalá continúan, mientras que las obras de la estación Academia de Policía ya arrancaron, con lo que inicia la última de la primera fase de ampliación de este modelo de transporte, informó el gobernador del estado.

"Sin un solo peso del Gobierno federal, hicimos y consolidamos este sistema que hoy mueve a más de 300 mil personas al día y aĥora, por la misma ruta, la SIOP trabaja a tope para saldar una deuda histórica en materia de movilidad con el oriente de la ciudad", comentó el mandatario tapatío en sus redes sociales.

En abril del presente año, el Gobierno de Jalisco, en coordinación con la Secretaría de Infraestructura v Obra Pública (SIOP).

inició la expansión y construcción de tres nuevas estaciones de Mi Macro Periférico en Tonalá, con el fin de conectar a los usuarios con el centro del municipio. El Gobierno del Estado indicó que la suma total de la inversión asciende a 284 millones de pesos para la primera fase de la ampliación. En un futuro se estima construir al menos nueve estaciones más de este servicio de transporte público en Tonalá.

A dos años de su inauguración, hay 42 paradas de Mi Macro Periférico, además de rutas troncales que se dividen en tres, T01, T02 y T03, y complementarias que también son tres, CO1, CO2 y CO3. Estas recorren la ciudad y conectan a los usuarios con este servicio y con las líneas del tren ligero.



Tu mejor opción en Material Eléctrico

con la cantidad, calidad y precio que buscas



Av. Alemania 1694, Col. Moderna. C.P. 44190, Guadalajara, Jalisco esykar.com.mx

Realiza tu pedido por WhatsApp y aprovecha nuestro servicio profesional 33 1136 0628















ERVICIOS ENTRE OTROS Carpetas Asfalticas Redes de Agua Potable 🔿 Sello Slurry O Losas de Concreto O





; CALIDAD QUE TRANSFORMA AL MUNDO!

#### **CONTROL DE CALIDAD**

- Supervisión y Control de Calidad
- Geotecnia y Mecánica de Suelos

#### CONSTRUCCIÓN

- Urbanización y Vivienda
- Caminos y Puentes
- Obra Hidráulica
- MAQUINARIA

- Renta y Venta



(33) 3833-8520 www.ccgrupo.com ccgrupomexico@ccgrupo.com

### Con libramiento en Zamora buscan conectar a Lázaro Cárdenas y Jalisco

Esta obra junto con la autopista Zamora-Uruapan formarían parte de la autopista de agro negocios que se está impulsando con el gobierno federal.

on la finalidad de que Michoacán cuente con una ruta más segura y rápida para los camiones de carga que circulan de Lázaro Cárdenas hacía la región Bajío el vecino estado de Jalisco, el gobierno del estado promueve la construcción con la próxima administración federal de una nueva autopista a la que se denominaría de "agroexportación".

Esta propuesta, que ya fue presentada ante la presidenta electa, Claudia Sheinbaum, reducirá una hora el tiempo de traslado mediante la generación de un corredor que conectará a la Maravatío - Zapotlanejo con la autopista Siglo XXI, mediante la construcción de 4 obras de infraestructura.

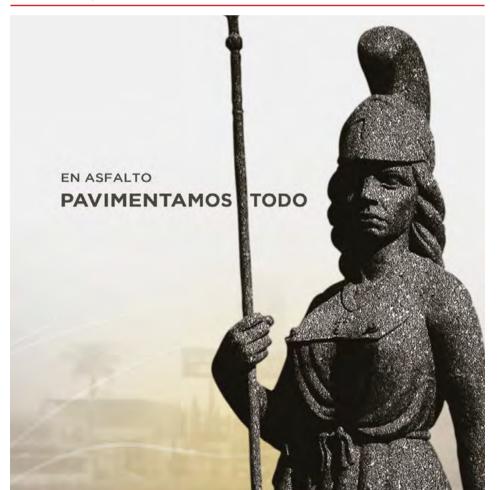
Zamora, una autopista de Uruapan a Zamora, el ramal Los Reyes y un nuevo libramiento para Uruapan, los cuales se desarrollarían mediante una subvención proveniente del Fondo Nacional de Infraestructura de 19 mil millones de pesos.

En dicho sentido esto se lograría mediante la ampliación a título de concesión Claudia Sheinbaum Pardo.



para la elaboración de más de 134 kilómetros de nuevas vías de comunicación, proyectos Entre estas, un nuevo libramiento para que se encuentran actualmente en revisión por parte de la Secretaría de Infraestructura, nunicaciones y Transportes y la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Estas acciones están enmarcadas dentro de los Provectos para la Transformación 2022- 2024 que presentó el Gobierno de Michoacán a la nueva presidenta electa,



Contáctanos y cotiza tu proyecto con Nosotros.



(33) 1174 8924 cgonzalez@grupopavitec.com.mx





Este año el enfoque que tuvo el evento fue "Innovaciones en los procesos, productos y sistemas de construcción industrial y de casa habitación en México"

ONSTRUTIPS

# Con la realización de Expo Edificare Puebla 2024 se impulsa la construcción en el país

xpo Edificare, el evento más esperado de la región centro-oriente de México en el sector de la construcción, ingeniería civil, ingeniería estructural, arquitectura y acabados, tuvo lugar los días 20, 21 y 22 de agosto en el Centro de Convenciones William O. Jenkins en el Estado de Puebla, un estado con un crecimiento constante durante los últimos 15 años, en el sector económico, industrial, cultural y social

La XVI Edición de Expo Edificare fue sede de las mejores y más destacadas empresas del sector: siendo una plataforma y un punto de reunión cara a cara con compradores potenciales.

También al evento se dieron cita importantes miembros de gremios del sector como: La Asociación de Ingenieros y Arquitectos de México, el Colegio de Arquitectos del Estado de Puebla, Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Puebla. Secretaría de Restauración y Conservación de Puebla, Secretaría de Movilidad y Seguridad Vial de Puebla, Secretaría de Economía, Secretaría de Infraestructura del Estado de Puebla, además de inversionistas del sector privado, desarrolladores inmobiliarios. constructoras a nivel nacional. Despachos de Arquitectos y Desarrolladores industriales de parques triple AAA.

Nuestros invitados en búsqueda de crear relaciones comerciales para provectos en marcha. conocer las nuevas tecnologías del mercado de la construcción, adquirir los mejores productos para obras civiles y arquitectónicas, contratación de consultorías con especialistas en la materia y actualizar sus conocimientos.

Este año el enfoque que tuvo el evento fue "Innovaciones en los procesos, productos y sistemas de construcción industrial y de casa habitación en México".

La mesa de presídium estuvo conformada por los miembros más destacados del sector de la construcción de la región como: el presidente de la CANACOPE Lic. Joel David Garzón Serrano. el presidente de CAPAC el Arq. Juan Pablo Gayol Bulnes, el presidente del CICEPAC el Mtro. En I. Enrique García Fuentes, el Secretario de Movilidad y Transporte del Estado de Puebla el Lic. Omar Álvarez Arronte, el director de Gestión de cambio climático de la Secretaria de Medio Ambiente, Desarrollo Sustentable Ordenamiento Territorial del Estado de Puebla el Lic. Elesban Lima Jiménez.

Las palabras del acto inaugural las ofreció la Lic. Norma Rubí Vázquez Cruz de la Subsecretaria de movilidad y seguridad vial



Autoridades públicas y privadas e invitados especiales formaron el honorable Presidium para dar inicio a esta tradicional exposición.



Importante asistencia en búsqueda de crear relaciones comerciales para proyectos en marcha, conocer las nuevas tecnologías del mercado de la construcción y adquirir los mejores productos para sus obras.

civil y arquitectura que se presentaron en esta edición fueron:

• SAINT-GOBAIN PLAKA

www construtins com my

- PERI MÉXICO
- AICRETE MÉXICO
- ISOCINDII
- KINGSPAN MÉXICO
- CASTELEC INTERNATIONAL
- CISTERNAS Y TINACOS DE PUEBLA
- CIUDAD MADERAS TERRENOS PREMIUM
- DISEÑO CAD CONSULTORES
- EDYL (ESTUDIOS DISEÑOS Y LABORATORIO)
- CORPORATIVO GLASSLUMI
- HELICE TOMAS ÁREAS KRIJMARI
- Y RODRIGUEZ COMPAÑÍA civil como: LOZADA
- SINTEPLAST
- SMARTHOME GAIA TELCOM
- TΔI FNTO 7FIIS
- WALTECH ARTIFIBRAS

gran variedad de conferencias magistrales

Las compañías del sector de ingeniería impartidas por los mejores especialistas, investigadores y empresas del sector de la construcción, los foros de Expo Edificare tuvieron un total de 17 conferencias y 2 panales de ingeniería estructural y arquitectura durante los tres días del evento: arrancando el Foro 1 con el Arg. Irad Urbalejo - CEO de la compañía Arquitectura Industrial de México ( Expertos en la construcción de parques industriales AAA) con el tema " Desarrollo de parques industriales para el sector PYME, y en el Foro 2 el taller dinámico de sistemas de construcción impartido por el Ing. Marcelo Alejandro Sánchez Díaz.

### Se impartieron conferencias de ingeniería

- "Uso de Tecnología en ingeniería y Se supervisión de la construcción" por Krumari.
- "Innovación constructiva, sustentable, aislante y ligera" por Walltech.
- "La importancia del control de calidad Expo Edificare también ofrece una en obras" por el Ing. Raúl Maldonado

- "Drones: Usos y aprovechamiento en la industria de la construcción" por la L.C.C. Alexia Triana Ugarte. • "Acessos industriales y residenciales
- de nueva generación" por la Ing. Vanessa Gonzalez Monteon.
- "Impulsando la descarbonización de la construcción en México" por HOLCIM de
- "Recimentaciones y mejoramiento de suelos para casa habitación: Casos prácticos" por el Mtro., En Ing. Eddy Lozada González
- "Evaluación de estructuras dañadas" por el Ing. Juan Luis Cottier Caviedes.
- "CRM inmobiliario y constructor" por SMARTHOME Ing. Félix Eduardo Santos

#### impartieron conferencias de arquitectura, acabados y urbanismo como:

- "Sociedad v urbanismo sustentable por el Dr. Salvador Jiménez Orozco.
- "La Bienal de arquitectura, bosques de niebla, categoría residencial, proyecto ganador "por el Arg. Javier Tamariz Parra.

- "Premiación a Eméritos de la Asociación de Ingenieros y Arquitectos de México".
- "Fronteras digitales: inteligencia artificial aplicada en el proceso del diseño' por el Dr. Edwin González Meza.
- "Rehabilitación y recicle, enlace de nuestro patrimonio edificado" por la Dra. María Teresa Cordero.

Panel de Ingeniería Estructural "Aisladores Sísmicos en edificios hospitalarios" con los especialistas en materia: Dr. Carlos Méndez Galindo, Dr. Luis Pinto Carvalho, M. en I. Victoriano Armando Gallegos Suarez, M. en I. Juan Manuel Fuentes García y el moderador M. en I. Sebastián Serrano Vega.

Panel de Arquitectura: "Ciudades y edificios del futuro, pero el futuro es hoy con las expertas: Dra. Silvia Raquel García Benítez, Dra. Caribay Godoy Rangel y la Mtra. En Arq. Claudia Bonilla.

Sin duda un éxito empresarial con el networking v relaciones comerciales B2B. Dentro del evento se registró una asistencia de 7,500 visitantes los cuales iban decididos a realizar la compra.





Expo Edificare ofreció una gran variedad de conferencias magistrales impartidas por los mejores especialistas, investigadores y empresas del sector de la construcción.







Dentro del evento se registró una asistencia de 7,500 visitantes, entre arquitectos, ingenieros, desarrolladores de vivienda y jovenes profesionistas.

### Énfasis

La XVI Edición de Expo Edificare fue sede de las mejores y más destacadas empresas del sector; siendo una plataforma y un punto de reunión cara a cara con compradores potenciales.

Jalisco es número uno en sistemas de calentamiento solar de agua en residencias, afirmó el Ing. Eduardo Mancilla, presidente de la Asociación de Constructores de Obras Eléctricas de Occidente (ACOEO).

ONSTRUTIPS

## Jalisco, líder nacional en transición a energías limpias



### Ing. Eduardo Mancilla

Presidente de la Asociación de Constructores de Obras Eléctricas de Occidente (ACOEO).

on 81,900 contratos de interconexión, Jalisco es líder nacional en número de sistemas de energía solar interconectados a la red, y es número uno en sistemas de calentamiento solar de agua en residencias, afirmó Eduardo Mancilla, presidente de la Asociación de Constructores de Obras Eléctricas de Occidente (ACOEO).

"Esto hace que Jalisco sea un estado pionero y un estado con mucha fuerza hacia la transición energética limpia. Jalisco es número uno en ambos temas, le sigue Nuevo León con 51,000 contratos interconectados y en el tema de sistemas fotovoltaicos le sique Chihuahua".

subravó el dirigente de sector. Detalló que los sistemas fotovoltaicos, dependiendo del espacio para su

Instalación v de la demanda energética de cada domicilio, pueden generar ahorros desde 70 hasta 100% en electricidad, mientras que en términos de gas, con un calentador solar se puede abatir hasta 80% del consumo de gas para calentar el agua.

Por su parte, el responsable de la Agencia de Energía del Estado de Jalisco, Víctor Cervantes Verdín, destacó que el estado es número uno en el país en materia de generación distribuida y además "tenemos una gran cantidad de provectos en desarrollo

energéticos que tenemos como estado"

El encargado de Despacho de la Agencia destacó que al ser potencia nacional en materia agroindustrial, Jalisco posee un gran potencial para producir biomasa y generar biometano. "Y en términos de transición energética, si

bien es cierto no se han alcanzado las metas nacionales, en Jalisco sí hemos tenido una importante incorporación de centrales, tanto a nivel utilitario, como en aquellas centrales que son mayores a 500 kilowatts, como a nivel de generación distribuida donde somos referente nacional", indicó Cervantes Verdín.

El responsable de la Agencia de Energía del Estado de Jalisco. Víctor Cervantes Verdín, destacó que el estado es el número uno en el país en materia de generación distribuida.





Ante la presencia de líderes comunitarios, académicos, empresarios y autoridades gubernamentales, se entregaron reconocimientos a siete personas y a la asociación civil Anillo Primavera por sus acciones y trayectoria en materia ambiental.

## Reconocimiento al Mérito Ambiental 2024 jalisco

Congreso del Estado de Jalisco celebró la entrega del Reconocimiento al Mérito Ambiental 2024, donde se destacó los esfuerzos y logros de individuos y organizaciones comprometidos con la protección y mejora del medio ambiente. Ante la presencia de líderes comunitarios, académicos, autoridades empresarios gubernamentales, se entregaron reconocimientos a siete personas v a la asociación civil Anillo Primavera por sus acciones y trayectoria en materia ambiental

El Reconocimiento al Mérito Ambiental tiene la finalidad de premiar a los ciudadanos e instituciones públicas o privadas que promuevan acciones para detener el cambio climático. contaminación. calentamiento global y sobreexplotación de recursos naturales, entre otras. Este prestigioso galardón fue otorgado a ciudadanas y ciudadanos que han demostrado un compromiso ejemplar con la protección del medio ambiente

Los galardonados recibieron el reconocimiento de manos de la diputada Erika Lizbeth Ramírez Pérez. Presidenta de la Comisión de Medio Ambiente, Sostenibilidad, Protección Civil y Resiliencia, quien elogió los esfuerzos de los premiados y subrayó la importancia de la colaboración en la construcción de un futuro más verde.

En la clausura del evento, el Congreso del Estado de Jalisco reafirmó su compromiso con la protección del medio ambiente y alentó a todos los presentes a continuar promoviendo prácticas sostenibles y a trabajar juntos para enfrentar los desafíos ambientales que se avecinan.

#### Galardonados:

1. Fernando José Montes de Oca y Domínauez

- 2. Guillermo Barba Calvillo
- 3. Karina Aguilar Vizcaíno
- 4. Laura Elizabeth González Castellanos 5. Emmanuel de Jesús Arriero Jiménez 6. Verónica Mariana González Carrillo
- 7. Jesús Israel Hernández Hernández. 8. Anillo Primavera A.C. (Pedro José

Alcocer Santos y Sandra Valdés Valdés)



Este prestigioso galardón fue otorgado a ciudadanas y ciudadanos que han demostrado un compromiso ejemplar con la protección del medio ambiente y la sostenibilidad.



de Oca v Domínguez, mencionó acompañado de integrantes de su familia: Agradezco este reconocimiento enormemente. Es un honor recibirlo después de 50 años de dedicarme a esta especialidad en diferentes cargos. Lo recibo a nombre de todos aquellos que han hecho prácticas buenas en favor de la sustentabilidad y el medio

El Lic. Fernando José Montes

### Lic. Fernando José Montes de Oca y Domínguez

Presidente de Grupo MDO Instituto Mexicano de Derecho Forestal Mérito Ambiental 2024 33 1095 6461

gradezco este reconocimiento enormemente. Es un honor recibirlo después de 50 años de dedicarme a podemos utilizar el reciclaje de materiales esta especialidad en diferentes cargos. Lo recibo a nombre de todos aquellos que

sustentabilidad y el medio ambiente. Creo que gracias a esta labor la gente se ha dado cuenta de la importancia de utilizar la biotecnología v otras tecnologías. Este reconocimiento se lo dedico a todos los amigos de la construcción que siempre han sido gente muy valiosa. La labor principal que tiene el constructor es conservar el medio ambiente y eso es muy importante. Recuerden que ahora tenemos la separación de residuos v que pueden incorporarse en ventanas,

han hecho prácticas buenas en favor de la se puede lograr, lo importante es que se

Fernando José Montes de Oca y Domínguez nació en la Ciudad de México el 9 de febrero de 1945. Estudió la licenciatura en derecho en la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). Comenzó su trayectoria profesional en un despacho de abogados. Posteriormente, fue agente investigador en el Ministerio Público. Trabajó en Lisboa y ha sido nonente en conferencias en Estocolmo. donde habló por primera vez sobre cómo la actividad humana impacta al medio El programa presentó diversas conferencias que exploraron temas fundamentales como tecnologías verdes en la construcción, eficiencia energética, energías renovables y estrategias que permitan construir de manera más responsable con el entorno.

ONSTRUTIPS

## Realiza Comicii Foro de Ingeniería Sustentable 2024

xpertos y profesionales de la ingeniería se reunieron en la Tercera Reunión Regional de la Federación Mexicana de Colegios de Ingenieros Civiles (Femcic) en la ciudad de Guadalajara, evento que sirvió como plataforma para discutir los desafíos y avances del sector en la región centro occidente del país.

La reunión se destacó por la participación activa del gremio de la ingeniería jalisciense, quienes intercambiaron conocimientos y experiencias sobre temas cruciales para el desarrollo de la infraestructura y la sostenibilidad en la región.

En el marco de la tercera reunión regional de la Femcic, se llevó a cabo el Foro de Ingeniería Sustentable, donde se promovió un compromiso colectivo entre los participantes para adoptar prácticas sustentables en sus respectivos proyectos y organizaciones.

El programa presentó diversas conferencias que exploraron temas fundamentales como tecnologías verdes en la construcción, eficiencia energética, energías renovables y estrategias que permitan construir de manera más responsable con el entorno.

El presidente del X Consejo Directivo de la FEMCIC, Ing. Carlos Ernesto Fierros Pacheco, dio las palabras de bienvenida durante la inauguración de este evento, que se desarrolló en el Auditorio "Juan José Arreola" de la Universidad de Guadalajara. El ingeniero destacó el impulso que han dado las v los ingenieros civiles mexicanos para el desarrollo de proyectos que ponderen las acciones sustentables. Además, felicitó al Colegio Metropolitano de Ingenieros Civiles de Jalisco (Comicij), anfitrión del evento, por su compromiso con el gremio y el medio ambiente. al realizar este magno foro en el que se realizaron simultáneamente conferencias magistrales impartidas por destacados ponentes de México, . Alemania y Rusia.

El Foro de Ingeniería Sustentable subravó la importancia de la innovación y la colaboración en el avance hacia un sector de la ingeniería civil más verde v eficiente. Los participantes se retiraron con nuevos conocimientos y un renovado compromiso hacia la sostenibilidad en sus prácticas profesionales.





### La Entrevista

### Ing. Juan **Carlos** Almaguer Ávila

reamos este foro para crear conciencia sobre el cambio climático y nos dimos cuenta de que la ingeniería civil necesita del apoyo de otras ingenierías, por ello trabajamos en conjunto con ingenieros electromecánicos y biólogos para generar este foro multidisciplinario internacional especializado en sustentabilidad. Debemos crear conciencia y crear una cultura del cuidado del medio ambiente. Creo que debemos empezar a visualizar las ecotecnologías y aplicarlas en nuestros proyectos, va que nos permiten el maneio eficiente de los recursos naturales como el agua, energía y el suelo.

#### Ing. David **Contreras**

reo que estos espacios promueven la vinculación de las dos ingenierías, la civil y la mecánica eléctrica. Para mí, como presidente, es muy importante colaborar con los ingenieros civiles a través de este foro para platicar sobre proyectos que aporten al crecimiento del país y al desarrollo de la ingeniería. Esperamos que el resultado de este evento, más allá del conocimiento, sea un aliciente para que los tomadores de decisiones públicas volteen a ver esta vinculación entre la obra civil y la ingeniería mecánica eléctrica para que se desarrollen las políticas públicas para impulsar a ambas ingenierías.



En su intervención, el Ing. Juan Carlos Almaguer Ávila, Presidente de Comicij, comentó: Creamos este foro para hacer conciencia sobre el cambio climático, ya que la ingeniería civil necesita del apoyo de otras ingenierías, por ello trabajamos en conjunto con los ingenieros electromecánicos y biólogos.

En las conferencias presentadas se destacó la participación activa del gremio de la ingeniería jalisciense, quienes intercambiaron conocimientos y experiencias sobre temas cruciales para el desarrollo de la infraestructura y la sostenibilidad en la región.







Entrega de reconocimientos a destacados participantes y representantes de instituciones públicas y privadas, ya que gracias a su colaboración se impulsan las buenas prácticas en beneficio de la sustentabilidad del estado y del país.

### **Ing. Bernardo**Gutiérrez Castillo

s un evento muy relevante por la importancia que tiene el tema de la sustentabilidad en las obras de infraestructura y esto nos va a dar visión diferente en lo que tradicionalmente se maneia en la construcción. Si aprovechamos las energías renovables e implementamos la sustentabilidad en los procesos constructivos vamos a tener una baja muy importante en la contaminación. Tenemos que optar por la reforestación de las ciudades, crear más espacios verdes, rescatar cuerpos de agua y más factores que tenemos que explotar de manera inmediata. También, tenemos que aprovechar al cien por ciento lo que las nuevas tecnologías nos están aportando y aprovechar estos foros que nos brindan conocimiento que son aplicables a la industria de la construcción y al desarrollo de la infraestructura y la obra pública.

#### Ing. Bernardo Saenz Barba

Vicepresidente de Femcio

reo que el futuro es la sustentabilidad y toda la ingeniería tiene que estar enfocada este tema. Para la Femcic estos temas son prioridad y un ejemplo de ello es este foro y apoyo que hemos puesto para fomentar la visualización de proyectos que tengan un sentido sustentable. Vamos a seguir fomentando este tipo de foros en donde todos aprendemos y, sobre todo, nos enfocamos en la sustentabilidad.

### Ing. Gerardo Mojica Almanzor

s muy importante este foro de ingeniería sustentable, es un tema que creo que a todos nos debería de importar, sobre todo a las ingenierías que estamos para resolver la problemática que se ha generado. Es también importante que nos acompañen expertos internacionales para que nos compartan sus experiencias y conocimientos. Tenemos que promover la sustentabilidad en nuestro gremio, siempre pensar en mejorar y en construir de manera sustentable.

### Ing. Ismael Jáuregui Castañeda

Director de Obras Públicas e Infraestructura de

s un foro que traerá mucho conocimiento en ingeniería sustentable. En Zapopan apostamos por la sustentabilidad en la construcción, con obras que se realizan con materiales reciclados y que son menos agresivos con la naturaleza, con reforestaciones y procesos constructivos que nos lleven a sustentabilidad. Buscamos tener la etiqueta verde en nuestras obras, instalaciones y edificaciones. Agradezco a todos los que se han sumado al esquema de calidad que ha impuesto el municipio de Zapopan en la construcción de su infraestructura. Pedimos a todo el gremio de la construcción que veamos el cuidado de la naturaleza como parte fundamental de nuestra actividad para deiarle un mundo meior a las siguientes generaciones.



ONSTRUTIPS



Importante la presencia de representantes de instituciones de la ingeniería y las universidades participantes.



Se contó con la participación y patrocinio al evento de reconocidas marcas de la industria, mismas que presentaron a los asistentes las innovaciones de materiales sustentables.

### **Francisco** Javier **Rincón Farias**

Ingenieros Urbanizadores y Edificadores del Estado de Jalisco

ue un foro muy importante por el tema de la sustentabilidad y la innovación en energía. Debemos apostar por la renovable, lo sustentable y por la energía fotovoltaica que actualmente es lo mejor para el presente y para el futuro. Nosotros en la edificación podemos emplear este tipo de recursos y ojalá el gobierno continue con proyectos más sustentables y dejas atrás todo lo contaminante y lo que propicia más





expositores

### Conferencias y talleres

con ponentes de alto nivel nacional e internacional

Tu acceso también incluye:

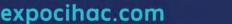






















**Networking** 

Registrate ahora y obtén tu acceso

## Cmic Jalisco firma convenio con Grupo Konsulta

El convenio incluye una serie de beneficios para los miembros de la CMIC Jalisco, entre los cuales se destaca un programa de formación dirigido a empresarios.

a Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en Jalisco y Grupo Konsulta han firmado un convenio de colaboración que promete impulsar la competitividad de la industria

El convenio incluye una serie de beneficios para los miembros de la CMIC Jalisco, entre los cuales se destaca un programa de formación dirigido a empresarios. Este programa está enfocado en el desarrollo de habilidades clave como el liderazgo, la comunicación asertiva y las competencias gerenciales.

Durante el evento, el presidente de CMIC Jalisco, el ingeniero Juan Manuel Chávez, destacó la importancia de este acuerdo para lograr un desarrollo integral en el entorno laboral. Por su parte, David Sánchez Aceves, director general de Grupo Konsulta, subrayó el compromiso de su empresa con la excelencia en el servicio.

"En esta alianza hemos diseñado un programa de formación para micro, pequeños, medianos y grandes empresarios que tienen que hacer frente a una realidad diferente: ha cambiado el entorno fiscal. ha cambiado el entorno laboral", señaló Sánchez Aceves.

La firma de este convenio se enmarca en el esfuerzo continuo de la CMIC Jalisco por ofrecer a sus miembros recursos valiosos que les permitan impulsar su desarrollo profesional v optimizar sus operaciones como empresarios de la construcción.



un desarrollo integral en el entorno laboral, lo acompaña en la firma, David Sánchez Aceves, director



general de Grupo Konsulta, derecha.

miembros recursos valiosos que les permitan impulsar su desarrollo profesional y optimizar sus operaciones como empresarios de la construcción.

El evento, organizado por la REDMESOL y dirigido por la profesora e investigadora Aline Pan, tuvo como eje central destacar el papel de las mujeres en la transición energética.

a Comisionada Nacional de Equidad de Género de la Unión Nacional de Constructores Electromecanicos (UNCE), ingeniería Nimbe Alicia Romero Castellanos, participó en la Feria Intersolar South América, que se celebró en Sao Paulo del 27 al 29 agosto 2024, en donde se presentaron las últimas novedades relacionadas con los sectores de energía solar, medio ambiente y energías renovables.

Durante este evento, se concretó un acuerdo para la firma de un convenio de colaboración entre la Red Mujeres en Energía Renovable y Eficiencia Energética (REDMEREE) y la Red Brasileña de Mujeres en Energía Solar (REDMESOL).

"En mi calidad de empresaria, Comisionada Nacional de Equidad de Género de UNCE e integrante activa de REDMEREE, este encuentro me permitió representar la voz de las muieres mexicanas en el sector energético. resultando en importantes compromisos de cooperación entre ambas redes. Dichos compromisos incluyen el intercambio de buenas prácticas, tanto técnicas como políticas, v la implementación de estrategias orientadas a fomentar la equidad de género dentro de la industria energética", comentó la ingeniera Nimbe Romero Castellanos.

Nimbe Alicia Romero Castellanos tuvo la oportunidad de ser parte de la cuarta edición de "Elas Conectam", un evento de networking impulsado por la Red Brasileña de Mujeres en Energía Solar, donde se promovió un diálogo enriquecedor sobre el papel de la muier en

## Unce participa

### en la Feria Intersolar South America



Durante este evento, se concretó un acuerdo para la firma de un convenio de colaboración entre la Red Mujeres en Energía Renovable y Eficiencia Energética (REDMEREE) y la Red Brasileña de Mujeres en Energía Solar (REDMESOL).

temas de vital importancia para reforzar su presencia en este mercado emergente, así como iniciativas que promueven la equidad de

"Elas Conectam" recibió el respaldo de la Alianza Energética Brasil-Alemania, una plataforma para el diálogo político entre el Ministerio de Minas y Energía de Brasil y el Ministerio Federal de Alemania para la Protección del Clima, Medio Ambiente, Energía, Movilidad, Innovación y Tecnología, implementada por la Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit GmbH. Asimismo, contó con la colaboración de instituciones académicas como la Universidad Federal de Rio Grande do Sul, la Pontificia Universidad Católica de Rio Grande do Sul y la Universidad Federal de Santa Catarina, además del patrocinio de empresas líderes en el sector, como SolarEdge Technologies y BavWa r.e. Global.



El evento, celebrado del 3 al 5 de septiembre reunió a expertos, empresas y autoridades para abordar los retos y avances en la gestión del agua; además de impulsar la creación de alianzas y el intercambio de mejores prácticas entre empresas locales e internacionales

ONSTRUTIPS

# **EL CICEJ presenta avances** de AGUAdalajara en Aquatech 2024 en CDMX

infraestructura hidráulica.

l Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco (CICEJ) tuvo una destacada participación en Aquatech México 2024, una de las exposiciones más importantes del sector hidráulico en el país. El evento, celebrado del 3 al 5 de septiembre en la Ciudad de México, reunió a expertos. empresas y autoridades para abordar los retos y avances en la gestión del agua; además de impulsar la creación de alianzas y el intercambio de mejores prácticas entre empresas locales e internacionales.

En el marco de Aguatech México 2024, los integrantes del CICEJ presentaron los avances del programa de educación ambiental AGUAdalajara y el Modelo de Gestión Hídrica de Jalisco, una iniciativa que ha logrado sumar esfuerzos entre asociaciones, universidades, investigadores y dependencias municipales, estatales y federales. Durante la presentación. se contó con la presencia de Aleiandra Gómez Avó en representación del Gobierno de Jalisco, y la intervención de Abel Salgado en representación de la administración entrante.

Este foro cobró especial relevancia con la presencia de la Embajadora Adjunta Yvonne Ruijters, Joris Mansur de la Embajada de los Países Baios en México, y expertos del sector hídrico neerlandés, quienes reconocieron los avances de esta iniciativa y mostraron su total apoyo. Asimismo, en este marco internacional, se consolidaron importantes colaboraciones, como el compromiso con el IHE Delft Institute for Water Education para temas de capacitación y actualización, y con el KWR Water Research Institute para avanzar en las acciones específicas del modelo.

De igual manera, los integrantes del CICEJ participaron en dos eventos clave. El primero fue el "Encuentro de Alto Nivel: Perspectivas de Cooperación de México en la Agenda Global de Agua y Sostenibilidad", junto con Meike Van Ginneken, enviada especial en gestión hídrica y el embajador Wilfred Mohr, donde exploraron nuevas estrategias para fortalecer la cooperación en la gestión del agua. El segundo evento fue el "Encuentro con Estudiantes y Jóvenes Profesionales", donde los jóvenes estudiantes de ingeniería civil del Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías (CUCEI) presentaron su innovador Sistema de Alerta Temprana, destacando su compromiso con la administración responsable de los recursos hídricos. Estos foros brindaron una oportunidad única para fortalecer la colaboración internacional en la gestión hídrica y discutir el futuro del sector en Jalisco. La presencia del CICEJ en Aquatech México 2024 refuerza su compromiso de seguir impulsando soluciones innovadoras para la sostenibilidad del agua, posicionándose como un actor clave en la transformación del sector hídrico de Jalisco y del país.



acuerdos de colaboraciones de asociaciones, universidades, investigadores, dependencias de la



En su intervención, la Ing. Mirna Avilés, Coordinadora de Proyectos Especiales en Materia Hídrica en Cicei, mencionó que la presencia del CICEJ en este importante evento, refuerza su compromiso de seguir impulsando soluciones innovadoras para la sostenibilidad del agua, posicionándose como un actor clave en la transformación del sector hídrico de Jalisco y del país.

### La Entrevista

### Ing. Mirna Avilés

Coordinadora de Proyectos Especiales en Materia Hídrica en Cicej

uvimos una participación importante en este foro. Presentamos los avances de nuestro programa AGUAdalajara que es parte de la agenda del agua de la ONU y se presentó el Modelo de Gestión Hídrica de Jalisco, con ambos programas demostramos los resultados de cómo el gobierno y la sociedad civil si se están organizando para tener una mejor gestión hídrica en el estado. Algo que también destacamos es que el Gobierno de Países Bajos toma al Cicej como uno de sus socios más activos v eso para nosotros es muy importante porque todo el esfuerzo y el trabajo realizado por esta administración se está viendo reflejado en el gran nivel de cooperación que tenemos con los Países Bajos. Asimismo, se consolidaron importantes colaboraciones, como el compromiso con el IHE Delft Institute for Water Education en temas de capacitación y actualización en gestión del agua. Vamos a darle seguimiento a todas estas acciones y a continuar con las giras internacionales para integrar nuevas tecnologías en la gestión hídrica de Jalisco. Los invito a que sigamos trabajando en equipo, hemos visto que con voluntad y trabajo en conjunto se pueden lograr grandes cosas. También debemos seguir impulsando la inversión en materia hídrica constante y permanente, porque eso nos va a permitir tener una buena gestión de los recursos hídricos.



Este foro cobró especial relevancia con la presencia de la Embajadora Adjunta Yvonne Ruijters, Joris Mansur de la Embajada de los Países Bajos en México, y expertos del sector hídrico neerlandés, quienes reconocieron los avances de esta iniciativa y mostraron su total apovo.



En la siguiente participación y dentro del evento, los jóvenes estudiantes de ingeniería civil del Centro Universitario de Ciencias Exactas e Ingenierías (CUCEI) presentaron su innovador Sistema de Alerta Temprana, destacando su compromiso con la administración responsable de los recursos hídricos.





## Primer Diplomado Internacional de Construcción con Bambú

ONSTRUTIPS

Diseñadores, arquitectos, ingenieros, constructores y estudiantes de áreas afines de América Latina tendrán oportunidad de conocer de expertos internacionales cómo diseñar y construir con bambú.

nte el incremento de la demanda n de materiales de bioconstrucción y más sostenibles, América Latina tiene la oportunidad de posicionarse como un proveedor importante de productos y soluciones de bambú en mercados internacionales, especialmente en regiones donde no es nativo.

Aunque la especie más apropiada para la construcción es la que tengas más cerca al lugar donde se construirá, es necesario conocer sus características físico-mecánicas y el tratamiento que se le dé al material.

Así lo señalaron Verónica Correa, CEO de Bambuterra y Pablo Izquierdo, Oficial técnico de la oficina para Latinoamérica y el Caribe de la Organización Internacional del Bambú y Ratán (INBAR), durante la conferencia Él Bambú, oportunidades y desafíos de América Latina y el Caribe, en la que se anunció el Primer diplomado Internacional: Diseño y construcción sostenible con bambú, que se impartirá a través de la Academia Bambuterra, la plataforma de habla hispana para el desarrollo de conocimientos en diseño y construcción con bambú, de manera 100% virtual. El diplomado se produce en alianza la Federación de empresarios de la Guadua de Colombia- Fedeguadua- y la Universidad Tecnológica de Pereira, Colombia, y tendrá lugar del 12 de octubre al 14 de diciembre del presente año.

Pablo Izquierdo apuntó que actualmente existen más de 35 millones de hectáreas de bambú a nivel mundial, con un mercado valuado en más de 70 mil mdd, a través de más de 10 mil usos registrados y generando empleos a más de 20 millones de personas. Tan sólo en América Latina y el Caribe se concentran 560 especies de bambú distribuidas en más de 15 millones de hectáreas a lo largo de la región.

En construcción se usa para viviendas accesibles y seguras por su resistencia y durabilidad, en zonas de riesgo de huracanes o sismos; en la elaboración de pisos y en grandes estructuras de arquitectura, como en el aeropuerto internacional de Madrid, El Arco en Bali, Indonesia o el Teatro Hardelot en Francia.

"En los últimos años - 2013 a 2020- se ha registrado un aumento del 218% en la demanda de los materiales de construcción



de carbono), más sostenibles que representan un mercado de 254 mil millones de dólares a nivel mundial...v sique aumentando ante la conciencia para combatir el cambio climático". expresó el oficial técnico de INBAR.

Agregó que el bambú en construcción tiene múltiples usos, pero también desafíos ya que presenta competencia con otros materiales tradicionales como la madera y el plástico, tanto en términos de precio como de aceptación por parte de los consumidores y registra la ausencia de certificaciones, normas actualizadas verdes (bioconstrucción o con menor huella internacionales de calidad que pueden

afectar la inversión, expansión de mercados en procesos constructivos y en aplicaciones y la exportación de productos de bambú en América Latina.

Diseño v construcción sostenible con bambú continentes. participan 35 expertos con amplia trayectoria académica y profesional, que en conjunto lograrán generar un conocimiento integral en seis módulos. El diplomado propone una formación a un nivel básico que permitirá que los estudiantes de manera 100% virtual accedan a conocimientos refinados y actualizados en torno al diseño y la construcción con bambú con un gran énfasis

para viviendas. En esta ocasión será sólo en español, pero en versiones posteriores En este primer diplomado Internacional: se traducirá al inglés para llegar a otros

> Mónica del Castillo delcastillo.arias@gmail.com Cecilia Cortés ceciliacortes@att.net.mx

Para mayor información se puede consultar: https://academiabambuterra. com/page/diplomado-internacional-bambu





En los últimos años - 2013 a 2020- se ha registrado un incremento del 218% en el uso de los biomateriales para la construcción.



### DIPLOMADO INTERNACIONAL

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE CON BAMBÚ

2024

6 MÓDULOS · 100 HORAS · 3 MESES

- Cultura y Tecnología del Bambú.
- Normas y Legislación para el Bambú.
- El Bambú como Material para Construcción.
- Bases de Diseño Arquitectónico y Estructural.
- Procesos Constructivos, Acabados e Instalacione
- Sistemas de Construcción Aplicables a la Vivienda









Durante la cumbre, se plantearon tres ejes centrales de acción: igualdad, equidad, transversalidad y sostenibilidad; sistemas de conocimientos e inteligencia, y gobernanza y políticas para la acción.

ONSTRUTIPS

### Cumbre Internacional del Hábitat de América Latina y el Caribe 2024

### "Construyendo alianzas y acciones en territorios en crisis ambiental y social"

alisco fue sede de la tercera edición de la Cumbre Internacional del Hábitat de América Latina y el Caribe (CIHALC), evento que reunió a líderes, académicos y representantes de organizaciones civiles y gubernamentales de la región con el objetivo principal abordar los retos y oportunidades en materia de desarrollo urbano sostenible, vivienda y medio ambiente.

La Cumbre Internacional del Hábitat de América Latina y el Caribe (CIHALC) es una secuencia foros intersectoriales e intergubernamentales con el objetivo de fomentar el diálogo, la cooperación y las posibles soluciones para el hábitat en la región y acompañar la implementación de las agendas globales como los Objetivos del Desarrollo Sostenible y la Nueva Agenda Urbana de las Naciones Unidas.

En el foro, estuvo presente el Colegio de Ingenieros Civiles (CICEJ). representado por la ingeniera Mirna Avilés Mis y el ingeniero Luis Barboza, presidente del CICEJ. Su participación fue fundamental para subrayar el papel crucial que juegan los ingenieros en la construcción de un futuro más resiliente, así como crear nuevas agendas compartidas y alianzas que promuevan el desarrollo sostenible en el estado de Jalisco.

Durante la cumbre, se plantearon tres ejes centrales de acción: iqualdad, equidad, transversalidad y sostenibilidad; sistemas de conocimientos e inteligencia, y gobernanza y políticas para la acción. De igual manera, se llevaron a cabo paneles interactivos que permitieron a los participantes profundizar en temas específicos como economía. infraestructuras, salud, planificación desarrollo metropolitano, tecnología, biodiversidad, cambio climático. resiliencia y adaptación.

Al final del evento, se establecieron compromisos y propuestas para fortalecer la colaboración entre gobiernos, sector privado y sociedad civil con el obietivo de avanzar hacia ciudades más sostenibles en América Latina y el Caribe.



En el foro, estuvo presente el Colegio de Ingenieros Civiles (CICEJ), representado por la ingeniera Mirna Avilés Mis y el ingeniero Luis Barboza, presidente del CICEJ, los acompañan la Ing. Karina Marquez y el Arq. Francisco Rodríguez, conferencistas del evento.



El evento reunió a líderes, académicos y representantes de organizaciones civiles y gubernamentales de la región con el objetivo principal de abordar los retos y oportunidades en materia de desarrollo urbano sostenible, vivienda y medio ambiente.



Rodríguez. 2da. De derecha a izquierda.



Personalidades de la arquitectura e infraestructura, impulsando con su participación este destacado evento, Personalidades de la arquitectura e infraestructura, impulsando con su participación este destacado evento. Lic Juan Carlos Hernández Ocampo, invitado especial y el Arg. Francisco Rodríguez Orozco, mismo que ofreció dos importantes conferencias: El Futuro de las Ciudades y el Ordenamiento Territorial.





# Centro Laminero empresa destacada por su compromiso con la innovación, la calidad y la excelencia

Entre sus productos de vanguardia están los paneles metálicos, láminas de acero galvanizado, láminas de policarbonato, laminados traslúcidos y reforzados con fibra de vidrio, así como láminas recubiertas con zinc y aluminio.



### **Víctor** Valdez Rendon

Director comercial nacional de Centro Laminero

entro Laminero es una empresa dedicada a la industria del acero, especializada en la producción de acero recubierto, galvanizado y pintado; además de ser líder de distribución de panel aislado. acrílicos y policarbonatos.

Con una sólida trayectoria en el mercado, Centro Laminero ha destacado por su compromiso con la innovación, la calidad y la excelencia. Fundada hace 25 años, la empresa ha evolucionado desde sus inicios, adaptándose a las demandas del sector y posicionándose como un referente en láminas de acero a nivel nacional.

Entre sus productos destacan paneles metálicos, láminas de acero galvanizado, láminas de policarbonato, laminados traslúcidos reforzados con fibra de vidrio, así como láminas recubiertas con zinc v aluminio, los cuales son empleados en techos, paredes, muros y cubiertas de naves industriales, edificios, viviendas y construcciones en general.

Centro Laminero también se ha consolidado como una empresa pionera en la construcción de arcotechos, un innovador sistema estructural que permite cubrir





espacios de amplias dimensiones con eficiencia y estética. Este sistema es utilizado principalmente en almacenes, bodegas, naves industriales, hangares, viviendas, estacionamientos y en áreas de recreación. La empresa ha llevado a cabo múltiples proyectos exitosos que demuestran su experiencia en el área. Entre ellos destaca el primer arcotecho de Chrysler Stellantis en México con una dimensión de 32 metros cuadrados

Centro Laminero ofrece un servicio integral y de calidad a lo largo de todo el territorio nacional. Cuenta con un equipo de profesionales altamente capacitados que se dedican a ofrecer un servicio excepcional. Desde ingenieros hasta técnicos y operativos, cada miembro del equipo tiene la misión de proporcionar soluciones que satisfagan las necesidades de sus clientes.

Una de las fortalezas de Centro Laminero es su capacidad de operar en todo el país. Gracias a una red bien establecida de distribución y logística, cuenta con más de cuatro mil clientes en la República Mexicana.

La visión de Centro Laminero a largo plazo incluye la creación de la primera fábrica dedicada a la producción de naves industriales en México. "Queremos ser pioneros como fabricantes de naves industriales, es un ambicioso proyecto que podría transformar el panorama industrial de México y Latinoamérica ofreciendo productos de alta calidad que satisfagan las necesidades de empresas de diversos sectores", informó Víctor Valdez, director comercial de Centro Laminero a nivel nacional.

Centro Laminero forma parte de la Asociación Mexicana de la Industria de la Construcción (AMIC), una organización que reúne a empresas y profesionales excelencia en el sector constructivo en México. La pertenencia a la AMIC permite a Centro Laminero estar al tanto de las tendencias v normativas del sector, así como participar en espacios de colaboración y diálogo con otros actores clave de la industria. Este vínculo no solo enriquece la experiencia y el conocimiento de la empresa, sino que también refuerza su compromiso con las meiores prácticas en construcción y desarrollo sostenible.

Centro Laminero se ha posicionado como un referente en la industria del acero a nivel nacional. Con una trayectoria sólida v una visión clara hacia el futuro, continúa transformando el panorama de la construcción en México con acciones y proyectos que impactan positivamente en la economía y en el desarrollo industrial del país.



dimensiones con eficiencia y estética.

### La Entrevista

### **Víctor** Valdez Rendon

Director comercial nacional de Centro Laminero victor.valdez@centrolaminero.com.mx

uestro enfoque en Centro Laminero es lograr ser el distribuidor más importante de aceros recubiertos para la industria de la construcción en México. Creo que es tiempo de crecer en el ámbito de las naves industriales porque es uno de los principales rubros que vienen a México, y creo que esta es una gran oportunidad para los constructores v para nosotros, por lo que debemos crear una sinergia que funcione para todos. Centro Laminero ofrece calidad v un excelente servicio. Es un aliado comercial estratégico y eficiente que siempre está atento a los requerimientos de la industria de la construcción.



Una de las fortalezas de Centro Laminero es su capacidad de operar en todo el país. Gracias a una red bien establecida de distribución y logística, cuenta con más de cuatro mil clientes en la República Mexicana.

Somos una empresa líder en la transformación y suministro de láminas para la construcción. Con nosotros nunca tendrás que parar tu obra por falta de material.

¡Contáctanos!

https://www.centrolaminero.com.mx/







Contacto: 55 - 5388 - 5126 entas@centrolaminero.com.mx/ www.centrolaminero.com.mx

La conferencia abordó diversos temas, como la identificación de riesgos asociados a la inestabilidad del terreno, el abatimiento del nivel freático, la seguridad de las edificaciones y sobre.

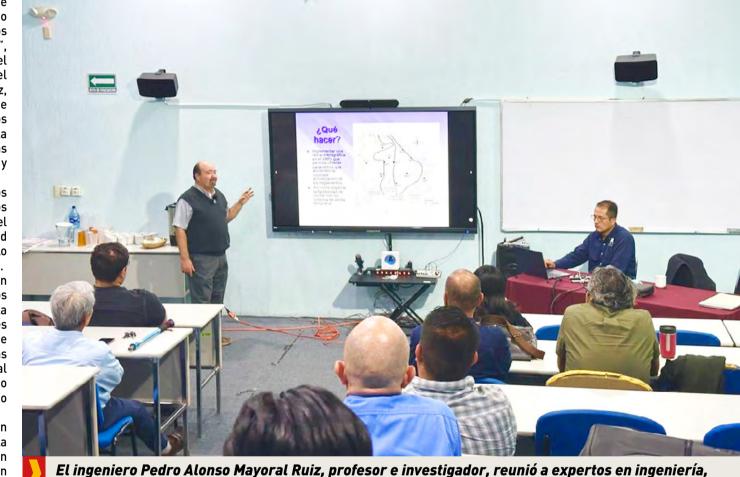
# Realizan conferencia sobre Riesgos Geotécnicos de los Suelos de Guadalajara en Cicej

n el marco del Día Nacional de Protección Civil, se llevó a cabo la conferencia titulada "Riesgos Geotécnicos de los Suelos de Guadalaiara". en el Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, impartida por el ingeniero Pedro Alonso Mayoral Ruiz, profesor e investigador de la Universidad de Guadalajara. Este evento reunió a expertos en ingeniería, quienes reconocieron la importancia de entender las características geotécnicas del suelo en la planificación v construcción de infraestructura

La conferencia abordó diversos temas, como la identificación de riesgos asociados a la inestabilidad del terreno, el abatimiento del nivel freático, la seguridad de las edificaciones y sobre cómo el suelo de Guadalajara amplifica el suelo sísmico.

Pedro Alonso Mayoral enfatizó en la necesidad de implementar estudios geotécnicos rigurosos y respetar la normativa para evitar riesgos antes y después de cualquier proyecto de construcción, va que conocer las propiedades del suelo no solo es crucial para la seguridad de las edificaciones, sino también para la sostenibilidad del entorno

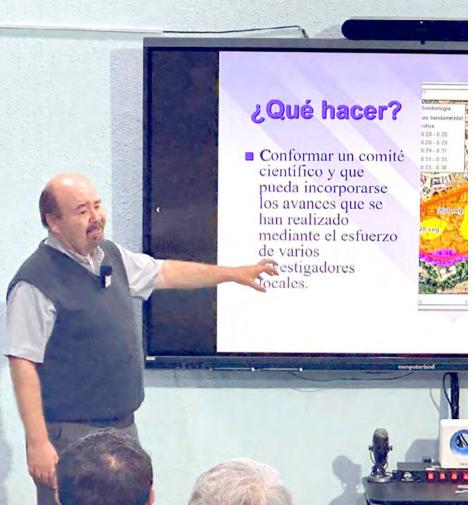
En la conferencia se mencionaron diversas estrategias para mejorar la gestión de riesgos geotécnicos en la región v concluvó con un llamado a la colaboración entre profesionales del sector para fomentar un enfoque más integral en la construcción y el desarrollo urbano.



quienes reconocieron la importancia de entender las características geotécnicas del suelo en la



planificación y construcción de infraestructura.



El Mtro. Pedro Alonso Mayoral Ruiz, profesor e investigador de la Universidad de Guadalajara, recalcó en su conferencia: Estamos en una zona altamente sísmica. Es muy largo el tiempo entre un fenómeno sísmico y otro aquí en Jalisco, a diferencia de otras ciudades, y eso no lleva a no estar muy conscientes.



### La Entrevista

### Mtro.Pedro Alonso **Mayoral Ruiz**

Profesor e investigador e la Universidad de Guadalajara pedro.mayoral@cutlajomulco.udg.mx

stamos inculcando la conciencia sísmica, es decir, debemos concientizarnos todos sobre este tema. Estamos en una zona altamente sísmica. Es muy largo el tiempo entre un fenómeno sísmico v otro aquí en Jalisco, a diferencia de otras ciudades, y eso no lleva a no estar muy conscientes. Estamos a un nivel igual o mayor que en otras ciudades, como la Ciudad de México, sobre todo porque hemos crecido mucho verticalmente, por eso es muy importante conocer cómo el suelo está asociado algunos riesgos como los sismos y ser más estrictos con el reglamento de construcción y en el estudio de mecánica de suelos en todos los municipios del estado.

Estamos a un nivel igual o mayor que en otras ciudades, como la Ciudad de México, sobre todo porque hemos crecido mucho verticalmente, por eso es muy importante conocer cómo el suelo está asociado algunos riesgos como los sismos y ser más estrictos con el reglamento de construcción y en el estudio de mecánica de suelos en todos los municipios del estado", finalizó en su importante intervención el Mtro. Pedro Alonso Mayoral Ruiz, Profesor e investigador de la Universidad de Guadalajara.





REPORTA CUALQUIER CASO SOSPECHOSO CON

Ángel Espíndola Cortes. | 55 7860 6163 | aespindola@conadiac.org.mx

En esta edición se contó con una asistencia de más de 27,000 visitantes y 1,200 expositores nacionales e internacionales. Los visitantes tuvieron la oportunidad de explorar una amplia gama de productos y tecnologías de vanguardia, así como participar en conferencias y talleres que abordaron las últimas tendencias del sector.

# La 35 edición de Expo Nacional Ferretera impulsa el desarrollo de la construcción

on gran éxito se llevó a cabo la 35 Edición de Expo Nacional Ferretera, el evento ▶líder en la industria ferretera, eléctrica y de la construcción en América Latina. Del 5 al 7 de septiembre, Expo Nacional Ferretera 2024 reunió una vez más a los principales actores de la industria, ofreciendo soluciones innovadoras en áreas como ferretería, construcción, electricidad, iluminación, seguridad industrial y pintura.

"Estamos celebrando los 35 años del evento, la Expo Ferretera se fundó en Expo Guadalaiara. en un salón pequeño de 2 mil metros cuadrados con 70 compañías y 500 visitantes; hoy, 35 años después, ocupamos todo el espacio de la Expo con 52 mil metros cuadrados y mil 200 compañías y esperamos 27 mil visitantes de 20 países, es decir el crecimiento ha sido exponencial", explicó Javier García, director general de Expo Nacional Ferretera.

En esta edición se contó con una asistencia de más de 27,000 visitantes y 1,200 expositores nacionales e internacionales. Los visitantes tuvieron la oportunidad de explorar una amplia gama de productos y tecnologías de vanguardia, así como participar en conferencias y talleres que abordaron las últimas tendencias del sector. De igual forma, se ofreció un Club de Compradores y una Zona Demo, donde los asistentes lograron interactuar con las últimas tecnologías y soluciones sostenibles para mejorar la competitividad de sus empresas, además de conectar y establecer conexiones estratégicas con otros fabricantes, clientes y proveedores.

Según las proyecciones del sector, se espera un crecimiento anual del 4% al 6% en la industria ferretera mexicana hasta 2028, impulsado por la inversión en infraestructura y la adopción de nuevas tecnologías en el país.

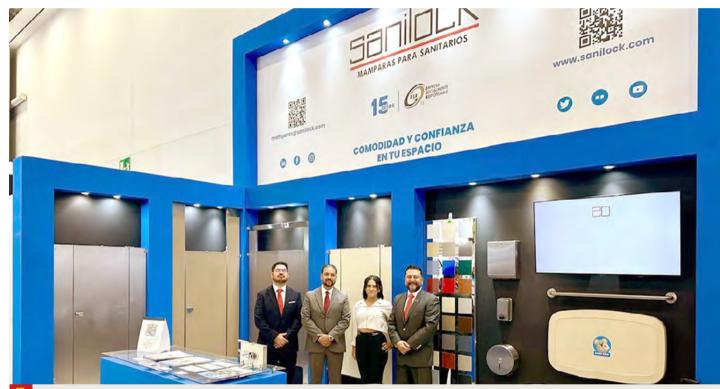
> Se contó con una asistencia de más de 27.000 visitantes y 1,200 expositores nacionales e internacionales. informó Javier García, director general de Expo Nacional Ferretera.







En los diversos accesos a la exposición, se contó como siempre con una excelente atención y servicio



Importante la presencia como cada año de la reconocida empresa Sanilock, ofreciendo a todos los asistentes al evento, las mejores Mamparas para Sanitarios Público, líder nacional y con la tecnología que la industria necesita.



### Arq. Jesús Guerrero

Jefe de Zona Occidente de Sanilock s.jesus.guerrero@sanilock.com

stamos muy contentos de estar nuevamente participando en Expo Nacional Ferretera. Recibimos la visita de muchas personas interesadas en nuestra marca y que quieren realizar proyectos en conjunto, algunos nos están conociendo y otros ya nos conocen desde hace muchos años. En Sanilock somos una empresa que nos gusta innovar, que nos gusta estar siempre presentes en la memoria de los clientes gracias a la calidad de nuestros productos y servicios y queremos seguir presentes y seguir trabajando con los constructores, desarrolladores e inversionistas. Les agradecemos la confianza en Sanilock después de más de 35 años de travectoria que tenemos como especialistas en el ramo de las mamparas para sanitarios públicos. Seguiremos atendiéndolos de la mejor manera posible y estamos a sus órdenes.

#### Luis Alcántara

Jefe de diseño y soporte técnico

anilock es la marca líder en mamparas a nivel nacional. Tenemos más de ocho años participando en Expo Nacional Ferretera, donde saludamos a nuestros clientes y presentamos las innovaciones de nuestros productos. Queremos que el cliente se vaya satisfecho, que sepa que tenemos presencia en toda la República Mexicana v que ofrecemos nuestros productos de manera internacional en Sudamérica v Estados Unidos. Sanilock espera mantenerse como una empresa reconocida a nivel nacional e internacional. Hemos mantenido por 15 años consecutivos el distintivo Empresa Socialmente Responsable y algo que para nosotros es muy importante que los clientes conozcan, por lo tanto, vamos a seguir innovando y mejorando la calidad de nuestros productos y servicios. Sanilock es una empresa que ha ido creciendo gracias a la confianza de nuestros clientes y gracias a sus recomendaciones. Los invito a que nos visiten y a que conozcan la calidad de nuestros productos.

> Stabilit, empresa mexicana líder en la fabricación y comercialización de laminados plásticos reforzados con fibra de vidrio, tuvo una notable presencia en Expo Nacional Ferretera 2024.



### **Alfredo** Somarriba

Gerente de Stabilit en Zona Occidente. alfredo.somarriba@stabilit.com

enemos muchos años participando en Expo Nacional Ferretera y para nosotros es muy importante estar presentes, ya que muchos de nuestros distribuidores y nuevos prospectos nos visitan. Contamos con diversos productos entre los que destacan el acrílico reforzado con fibra de vidrio, los laminados de poliéster, los policarbonatos y la varilla de fibra de vidrio combinada con resina de poliéster. Con 65 años en el mercado, Stabilit sigue creciendo, los productos han

ido mejorando y hemos adquirido más experiencia y conocimiento a través del tiempo. Los certificados y las garantías con los que cuentan nuestros productos nos hacen diferenciarnos de otras marcas. Constantemente seguimos mejorando los productos, en materiales, en resistencia, en calidad y en el tiempo de vida; eso es a lo que nos dedicamos en Stabilit, a estar mejorando y desarrollando nuevos productos con calidad y eficiencia. Somos una empresa mexicana, fabricamos nuestros productos en México y, también tenemos presencia y plantas de producción en Estados Unidos, Canadá, Suiza y España. En Stabilit brindamos a nuestros clientes confianza, calidad y seguridad, así como proveemos los productos que el mercado requiere.

Durante el evento, se notó la participación de distinguidos empresarios, mismos que recorrieron los amplios pasillos de esta gran exposición para ver nuevas oportunidades de negocios para el desarrollo de la industria.







Importante la participación de la empresa Coflex, distinguida por su calidad y servicio a sus miles de clientes en México.



Gran presencia de marcas líderes del mercado ferretero y de la construcción, mismas que son referentes de los productos y equipos para el desarrollo de la tecnología en la infraestructura.

### OBRA BLANCA®

15-17 OCT 2024 **EXPO SANTA FE CDMX** 

Consulta aquí de actividades





### EXPOSICIÓN DE ACABADOS Y PRODUCTOS DE DISEÑO PARA L'A ARQUITECTURA

Negocios • Foros • Conferencias • Comunidad Diseño • Innovación • Productos • Acabados



5ª Edición **600000** 

Información y boletos en: obrablancaexpo.com

La empresa mexicana también presentó la varilla de fibra de vidrio PultruxBar fabricada con resina viniléster y reforzada con fibra de vidrio, ideal para reforzar estructuras de concreto expuestas a agentes químicos y ambientes corrosivos.

## Gran presencia de Stabilit en Expo Ferretera, líder en laminados plásticos

tabilit, empresa mexicana líder en la fabricación v comercialización de laminados plásticos reforzados con fibra de vidrio, tuvo una notable presencia en Expo Nacional Ferretera principales actores de la industria ferretera y de la construcción, fue el escenario perfecto para mostrar la calidad e innovación de los productos de

En la exposición, Stabilit presentó sus laminados plásticos de policarbonato, acrílicos, opacos y translúcidos. Sus productos son una gran alternativa para proyectos industriales, agroindustriales. residenciales y más. Entre los productos más novedosos de Stabilit se encuentra el recubrimiento Glasliner, un laminado antibacterial fabricado con resina de poliéster y reforzado con fibra de vidrio, ideal para muros interiores en lugares de alto tráfico v de máxima exigencia sanitaria que ayuda a combatir el crecimiento de bacterias, hongos y otros

Otro producto destacado de Stabilit es Cubrelit, una lámina translúcida de poliéster reforzada con fibra de vidrio para uso residencial v espacios donde se requiere aplicar cubiertas ligeras. Este producto ayuda al ahorro de energía, brindando una excelente iluminación en cocheras, terrazas, pasillos, áreas de jardín, lavanderías, patios y más.

La empresa mexicana también presentó la varilla de fibra de vidrio PultruxBar fabricada con resina viniléster y reforzada con fibra de vidrio, ideal para reforzar estructuras de concreto expuestas a agentes químicos y ambientes corrosivos.

Stabilit ha establecido operaciones productivas no solo en México sino también en Estados Unidos y Europa; llegando con sus productos a más de 30 países en cuatro continentes alrededor del mundo. Su participación en Expo Nacional Ferretera 2024 no solo permitió a la empresa mostrar su portafolio, sino también establecer conexiones valiosas con profesionales de la industria. reafirmando su posición como líder en









### **Alfredo** Somarriba Heiras

Gerente de Stabilit en Zona Occidente. alfredo somarriba@stabilit.com

enemos muchos años participando en Expo Nacional Ferretera y para nosotros es muy importante estar presentes, va que muchos de nuestros distribuidores y nuevos prospectos nos visitan. Contamos con diversos productos entre los que destacan el

acrílico reforzado con fibra de vidrio, los laminados de poliéster, los policarbonatos y la varilla de fibra de vidrio combinada con resina de poliéster. Con 65 años en el mercado, Stabilit sigue creciendo, los productos han ido mejorando y hemos adquirido más experiencia y conocimiento a través del tiempo. Los certificados y las garantías con los que cuentan nuestros productos nos hacen diferenciarnos de otras marcas. Constantemente seguimos mejorando los productos, en materiales, en resistencia, en calidad v

ONSTRUTIPS

en el tiempo de vida; eso es a lo que nos dedicamos en Stabilit, a estar mejorando y desarrollando nuevos productos con calidad y eficiencia. Somos una empresa mexicana, fabricamos nuestros productos en México y, también tenemos presencia y plantas de producción en Estados Unidos, Canadá, Suiza y España. En Stabilit brindamos a nuestros clientes confianza, calidad y seguridad, así como proveemos los productos que el mercado requiere.



La Expo Nacional Ferretera 2024, es el evento que reúne a los principales actores de la industria ferretera y de la construcción, es el escenario perfecto para mostrar la calidad e innovación de los productos de Stabilit.



Su ubicación estratégica ofrece acceso rápido a vías de comunicación y al aeropuerto, facilitando así el comercio y la distribución, convirtiéndolo en un eje clave para el desarrollo económico regional.

ONSTRUTIPS

## Inician la construcción del Roble Industrial Park en Jalisco



Con la presencia de autoridades locales y representantes del sector empresarial, se inauguró oficialmente Roble Industrial Park, un parque industrial de última generación ubicado a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara.

nuevo parque industrial abrirá sus puertas en Ixtlahuacán de los Membrillos brindando oportunidades sin precedentes a empresas de manufactura, logística, servicios y tecnología. Con la presencia de autoridades locales y representantes del sector empresarial, se inauguró oficialmente Roble Industrial Park, un parque industrial de última generación ubicado a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara y a cinco minutos del corredor industrial de El Salto.

Este proyecto de 70 mil metros cuadrados, constará de un núcleo de naves industriales y una plaza comercial. Se dividirá en dos secciones; la primera contará con 21 lotes y la segunda sección con 27 lotes. Su ubicación estratégica ofrece acceso rápido a vías de comunicación y al aeropuerto, facilitando así el comercio y la distribución, convirtiéndolo en un eje clave para el desarrollo económico regional. Jahaziel Castañeda González, vicepresidente de la AMPI Guadalajara. destacó que el parque busca generar un círculo virtuoso que atraerá más inversiones. ofrecerá oportunidades de nuevos empleos y nueva infraestructura.

"La modernización del aeropuerto local, que convertirá a Guadalajara en el primer destino de carga aérea en Latinoamérica, junto con el arribo del nearshoring, son dos coyunturas

corto plazo para crear nuevas oportunidades de negocios y de desarrollo para Jalisco", subrayó Castañeda González.

Las empresas de logística encontrarán en Roble Industrial Park un entorno ideal

que deberán aprovecharse al máximo en el para optimizar sus operaciones, mientras un ecosistema colaborativo que impulsará el que el sector tecnológico podrá aprovechar crecimiento económico de la región occidente la cercanía a centros de investigación y desarrollo. Asimismo, las industrias de servicios tendrán la oportunidad de colaborar

con empresas manufactureras, generando

www.roblepark.com www.facebook.com/robleindustrialpark

Ante una importante participación de empresarios e invitados especiales, se informó que, con la modernización del aeropuerto local, que convertirá a Guadalajara en el primer destino de carga aérea en Latinoamérica, este desarrollo impulsará la economía industrial.

**Importante** información a los asistentes de este gran desarrollo individual de parte de Jahaziel Castañeda González. Vicrepresidente de Ampi Guadalajara y Director comercial de Roble Industrial Park.





En el marco de la inauguración, Jahaziel Castañeda González,Director comercial del Roble Industrial Park, comentó: Este es un proyecto que no solo busca la plusvalía para todos nuestros clientes, también busca el bienestar de las comunidades que están cerca de este proyecto.







Personalidades de la infraestructura del estado, impulsan con su participación el desarrollo de diversas inversiones en parques industriales en el estado como el Roble Industrial Park.

#### Jahaziel Castañeda González

Vicrepresidente de Ampi Guadalajara Director comercial de Roble Industrial Park

oble Industrial Park es un proyecto que no solo busca la plusvalía para todos nuestros clientes, también busca el bienestar de las comunidades que están cerca de este proyecto. Creo que somos el desarrollo que actualmente tiene los precios más atractivos del mercado y que ofrece una interacción de empresa socialmente responsable. Es un parque industrial muy completo que ofrecerá lo que nadie más les puede ofrecer en esta zona. Hay muchas asociaciones detrás de este proyecto como Ampi, Canacintra y Amic, que en conjunto hicimos la planeación, construcción y la comercialización del proyecto, apoyados también del sector público.

### José Manuel Camacho Hernández

Presidente de Roble Industrial Park manuel.rsn@online.com

os inversionistas pueden confiar en Jalisco, en su gente y en los desarrolladores que estamos interesados en hacer crecer al estado. Los invitamos a que trabajemos en conjunto para logras inversiones exitosas. Tenemos la fortuna de localizarnos es uno de las meiores ubicaciones del estado, donde hay un mayor crecimiento en el tema industrial. Sabemos que esto no va a parar, va a seguir creciendo t la gente va a seguir apostando por Jalisco. Los invitamos a que sigan participando con nosotros, van a tener un buen rendimiento, contamos certeza jurídica y lo necesario para lograr que este proyecto sea exitoso.

Regidor de Ixtlahuacán de los Membrillos Comisión de Desarrollo Urbano y Asuntos Metropolitanos arg 1971@hotmail.com

e quedo con una gran satisfacción por el desarrollo de este parque industrial en Ixtlahuacán de los Membrillos y la promoción que le da al municipio. Ixtlahuacán es un municipio que poco a poco se ha ido consolidando, ha sido un trabajo en equipo, impulsado por cada uno de los presidentes que han estado. Somos el primer municipio en transparencia a nivel nacional y en rendición de cuentas a nivel estatal. Vamos a ser el primer municipio que tenga armonizados sus instrumentos de planeación con el programa de ordenamiento urbano metropolitano. Hemos apostado a generar condiciones de certeza para que los desarrolladores se animen a invertir en el municipio. Ixtlahuacán está abierto a los inversionistas, brinda facilidades y trabaja de la mano de los desarrolladores para que puedan consolidar sus proyectos como es el caso de Roble Industrial Park

### Ing. Armando Mora

Presidente de Amic Jalisco gerencia@amicjalisco.org

on muy importantes las inversiones que se están generando en el estado y creo que Roble Industrial Park, por su cercanía al aeropuerto y al macrolibramiento, es un punto muy estratégico que sin duda será un gran éxito. Felicidades a todos los inversionistas que lograron este nuevo desarrollo para Jalisco. Los invitamos a que se acerquen a la Amic, tenemos contacto con parques industriales, desarrolladores e inversionistas para que nos abran las puertas a los constructores del estado y podamos ser parte de estos nuevos desarrollos en el estado.

### Jonathan Jesús Aviña Suarez

Director de Mesa de Parques Industriales de Amic

reo que viene algo muy interesante con Roble Industrial Park porque vemos las proyecciones que presentan economía, las necesidades del nearshoring en Jalisco, la participación de los empresarios y del gobierno, esa sinergia que se está dando nos da a entender que las cosas se están haciendo bien. Creo que la inversión en cualquier tipo de obra es primordial y la inversión en este tipo de proyectos es sumamente importante. Los invitamos a que visiten Roble Industrial Park para que conozcan el desarrollo, tiene muy buena ubicación, precios accesibles, una variedad de lotes de diferentes metros cuadrados y una infraestructura que ofrecerá grandes oportunidades de crecimiento en la región.



ONSTRUTIPS

Invitados especiales a esta inauguración de la primera piedra de este moderno parque industrial, acompañan en el evento, al empresario Jonathan Jesús Aviña Suarez, Director de la Sección de Parques Industriales de la Asociacion Mexicana de la Industria de la Construcción, Amic.

### Énfasis

Las empresas de logística encontrarán en Roble Industrial Park un entorno ideal para optimizar sus operaciones, mientras que el sector tecnológico podrá aprovechar la cercanía a centros de investigación y desarrollo. Asimismo, las industrias de servicios tendrán la oportunidad de colaborar con empresas manufactureras. generando un ecosistema colaborativo [...]



Importante la participación de distinguidos jóvenes, David Alexander, Socio y director de Esfericas Inmobiliaria; Damián Cervantes, Vicepresidente de proveedores de Amic y director de Losas D'casster's, acompañan a Álvaro López Tostado, director de Mundos Digitales ICONO.

El Ing. Jonathan
Jesús Aviña Suarez,
Coordinador de
la Mesa Directiva
de Parques
Industriales de
Amic, agradece
la presencia de
su apreciable
familia, así como al
periódico nacional
Construtips, por
la difusión de
esta importante
inversión en Jalisco.







Al término de la inauguración, se realizó un agradable convivió con empresarios, familiares e invitados especiales en las amplias instalaciones donde se construye este moderno parque industrial en beneficio de los inversionistas y la economía del estado.

### Arq. Beatriz Mora Medina

Vicepresidenta del Consejo de Cámaras Industriales de Jalisco arch.bmora@me.com

e están dando grandes oportunidades de inversión, desarrollo y crecimiento para Jalisco. Creo que el estado es un gran punto de desarrollo por su ubicación para toda la distribución y logística que general el nearshoring, además de que cuenta con el segundo aeropuerto de carga más importante del país y eso lo vuelve muy atractivo para los inversionistas. Creo que tenemos que aprovechar esto y me da mucho gusto ver este tipo de desarrollos porque están respondiendo a las necesidades que el mercado requiere y está posicionando a Jalisco como un gran detonador de economía.

### Álvaro López Tostado

Mundos Digitales ICONO alvaro.lopez.tostado@gmail.com

oy nos damos cuenta de la visión que tienen los industriales e inversionistas sobre lo que debemos apostarle para los próximos 10 años en un contexto muy competido en Jalisco y en otras entidades a nivel nacional. Creo que debemos tener confianza en la inversión, en el gobierno y en la innovación para lograr el desarrollo y el crecimiento que requiere el estado y el país.



### Damián Cervantes

Vicepresidente de proveedores de Amic y director de Losas D'casster's dcassters@live.com.mx

l nearshoring y los desarrollos que se tienen que realizar son muy importante para el estado y para la iniciativa privada. Viene mucha nueva infraestructura para Jalisco y esto lo convierte en un estado sumamente productivo. Las inversiones vienen y vienen fuertes, y tenemos que participar esta corriente y aprovecharla lo máximo posible

### **David**Alexander

Socio y director de Esfericas Inmobiliaria esfericasinmobiliaria(Igmail.com

ste tipo de proyectos ha estado potencializando mucho al estado. El nearshoringa es algo en lo que los desarrolladores tenemos que participar. Este tipo de proyectos vienen a revolucionar los proyectos y a identificar una nueva vertiente de inversión. Hay otro tipo de modelos que también tenemos que explorar como el pool de rentas para generar más rendimientos. Hay que aprovechar las oportunidades y sobre todo la experiencia de los desarrolladores.

Inversionistas y profesionales de la construcción, celebran este inicio del Parque Industrial El Roble.

# Celebra empresa COSOC 30 años de trayectoria profesional

Empresa dedicada al control de calidad de obra y geotecnia con un gran sentido de compromiso y responsabilidad hacía nuestros clientes.

### ¡Celebramos 30 años de trayectoria!

oy, en COSOC S.A. de C.V., estamos orgullosos de conmemorar tres décadas de compromiso, calidad y profesionalismo en el campo de la ingeniería civil. A lo largo de estos 30 años, hemos crecido junto a nuestros clientes y colaboradores, siempre con la misión de ofrecer soluciones innovadoras y seguras para el desarrollo de proyectos que impactan positivamente en nuestra comunidad.

Queremos agradecer a todos los que han sido parte de esta gran historia. ¡Vamos por muchos años más de logros y éxitos compartidos!

#### COSOC 30Años

Ingeniería Civil · Mecánica de Suelos · Compromiso y Calidad Construyendo el Futuro



En Cosoc somos un gran equipo de profesionales al servicio de la calidad de las obras.

### Énfasis

Tenemos gran experiencia, ya que nuestros años en el mercado nos avalan como una empresa responsable y profesional en el desarrollo de proyectos de todo tipo.















28/SEPTIEMBRE/2024

Cosoc. S.A de C.V

COSOC

Grandes obras
respaldan la calidad
de nuestro trabajo en
estas tres décadas
de desarrollo en la
construcción.





## Señalética profesional para hoteles y todo tipo de obras de construcción

Mejoramos cualquier presupuesto.

Garantía, Calidad y Servicio para su Proyecto.

















CONTACTANOS...

**(**33 1314 9773

Kordinaproyectos@gmail.com kordinamx.com ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES:













La Sociedad Mexicana de Ingeniería Geotécnica, Delegación Occidente, cuenta con 24 años de trayectoria y se ha consolidado como un referente en el campo. Actualmente, integra a 44 socios activos, todos ellos ingenieros comprometidos con la excelencia y el avance de esta disciplina.

ONSTRUTIPS

■l pasado viernes 30 de agosto, la Delegación Occidente de la Sociedad

Mexicana de Ingeniería Geotécnica (SMIG) llevó a cabo la ceremonia de toma de protesta de su nueva mesa directiva para el periodo 2023-2024. El evento, realizado en el Auditorio de Obras Públicas de Guadalajara, contó con la presencia de autoridades, profesionales y miembros de la comunidad geotécnica. El ingeniero Juan Fajardo Vázquez asumió la presidencia, comprometiéndose a continuar fomentando la cultura de la calidad, la responsabilidad y el profesionalismo en el ámbito de la ingeniería geotécnica.

Entre los miembros del presídium estuvieron presentes el Ing. Aquiles Morales González, Exvicepresidente de la Delegación Occidente de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Geotécnica; Arq. Miguel Zárate Hernández, Coordinador de Gestión Integral de Guadalajara; Mtro. Benjamín Cárdenas Chávez, Vicepresidente Nacional de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción: Ing. Álvaro Orozco Gutiérrez. Director de Construcción de Zapopan; Ing. Mirna Avilés Mis en representación del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco.

El ingeniero Fajardo Vázquez informó que dentro de los planes de trabajo se tiene programado un convenio de colaboración con el Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco (CICEJ), con el objetivo de mejorar la formación profesional de los ingenieros. Además, en el mes de noviembre se llevarán a cabo conferencias enfocadas en geotecnia, como parte de las celebraciones por el 24 aniversario de la asociación. Estas actividades no solo resaltan la importancia del conocimiento en la disciplina, sino que también servirán para cerrar el año y el periodo de la actual mesa directiva con una tradicional posada navideña, fortaleciendo así la camaradería entre los miembros de la Delegación Occidente de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Geotécnica.

Durante el evento, también se llevó a cabo una interesante charla titulada "Diálogo entre Exvicepresidentes de la Delegación Occidente". En esta sesión, participaron destacados

# Geotécnica, Delegación Occidente



El ingeniero Juan Fajardo Vázquez, 2do. De derecha a izquierda, asumió la presidencia, comprometiéndose a continuar fomentando la cultura de la calidad, la responsabilidad y el profesionalismo en el ámbito de la ingeniería geotécnica, lo acompañan los integrantes de su Mesa Directiva.

maestros como Salvador Lazcano, Álvaro Orendain, Gabriel Martínez, Sergio Carmona y Aquiles Morales.

La Sociedad Mexicana de Ingeniería Geotécnica, Delegación Occidente, cuenta con 24 años de trayectoria y se ha consolidado como un referente en el campo. Actualmente, integra a 44 socios activos, todos ellos

ingenieros comprometidos con la excelencia y el avance de esta disciplina.

La ceremonia de toma de protesta concluyó con un llamado a la colaboración y al trabajo en equipo, en un esfuerzo por enfrentar los desafíos actuales en la disciplina y contribuir al desarrollo sostenible de la infraestructura en Jalisco y en todo el país.



de la mesa directiva

Dr. Honoris Cause Juan Farjardo Vazquez

Mtro. Omar Martínez

Mtro. Gabriel Núñez

Mtro. Flavio Salguero

Mtro. Alejandro Nicolas Jiménez

La Entrevista

Secretario

de Ingeniería Geotécnica, Delegación

ecesitamos seguir fomentando la cultura de la calidad y construir proyectos con responsabilidad como profesionistas y empresarios para asegurar que las obras se realicen con excelencia. La principal labor de la Sociedad Mexicana de Ingeniería Geotécnica es promover esa cultura de calidad v reconocimiento técnico en el ámbito de la geotecnia. Debemos seguir divulgando nuestros conocimientos en el campo de la geotecnia, para que nuestros clientes ejecuten obras con los más altos estándares de calidad y con ello se vean

### ing. Juan Fajardo Vázguez Presidente de la Sociedad Mexicana

favorecidos los consumidores finales.







### **PRODUCIR EN VIVO ES:**

- Conceptualización, diseño y planeación estratégica.
- Coordinación de producción, logística y operaciones.
- Producción de TV y Cine, web casting, conferencias y reuniones virtuales.
- Iluminación, audio, video proyección, pirotecnia y efectos.
- Promoción, relaciones públicas, live engagements.
- Talento humano y equipo técnico de la más alta calidad.





**iLOS MEJORES RESULTADOS** 

**SE LOGRAN CON EL** 

**MEJOR EQUIPO!** 









Durante el evento, también se llevó a cabo una interesante charla titulada "Diálogo entre Exvicepresidentes de la Delegación Occidente". En esta sesión, participaron destacados maestros como Salvador Lazcano, Álvaro Orendain, Gabriel Martínez, Sergio Carmona y Aquiles Morales. Así mismo participaron estudiantes en la materia e invitados especiales aquí en la fotografía oficial del evento.



Se destacó que para enfrentar los desafíos hídricos en el estado y en el país se requiere un enfoque integrado y multidisciplinario, que combine tecnología, investigación y prácticas responsables.

ONSTRUTIPS

## Realizan la XXII edición Anual Pronóstico de los Niveles del Lago de Chapala en Jalisco

on una asistencia de más de 600 entre funcionarios. personas. empresarios, autoridades e integrantes del gremio hidráulico, se llevó a cabo la tradicional Comida Anual del Pronóstico de los Niveles del Lago de Chapala 2024 que organiza la Asociación Mexicana de Hidráulica (AMH), Sección Jalisco.

El evento, que tuvo lugar el pasado viernes 16 de agosto, se centró en la colaboración y el compromiso continuo con el cuidado del agua y la preservación del lago de Chapala. Asimismo, se destacó que para enfrentar los desafíos hídricos en el estado y en el país se requiere un enfoque integrado y multidisciplinario, que combine tecnología, investigación y prácticas responsables.

Durante el ciclo del año 2023, el lago de Chapala tuvo una cota mínima 94.27 metros y la máxima de 94.38 metros, es decir una recuperación de apenas 0.11 metros, la cual históricamente ha sido la más baja registrada. No obstante, este año el panorama de la recuperación del lago es mucho más halagüeña, pues ha recuperado 0.96 metros, a partir de la cota 93.15 metros en que inició su tendencia ascendente.

El afortunado ganador del pronóstico 2023, durante la XXII edición de la Comida Anual del Pronóstico de los Niveles del Lago de Chapala, fue el Ing. Jesús Fernando Echeverría Vaquero, quien recibió el premio de manos de la Mtra. Verónica Delgadillo García, Presidenta Municipal Electa de Guadalajara. Asimismo, en el marco del



Carlos Orozco y Orozco", a la trayectoria profesional, al Mtro, Fernando Oieda Torres la presea "Ing. Enrique Dau Flores", al

oven distinguido, al Mtro. Jorge Enrique

Desde hace 22 años, la Asociación Mexicana de Hidráulica ha elegido el lago

de Chapala como el escenario de su reunión compromiso renovado hacia la investigación anual, con el objetivo de que expertos en vla gestión integral del agua. Los asistentes temas del agua emitan un pronóstico de recuperación del vaso lacustre durante el temporal de lluvias.

hidráulico jalisciense, concluyó con un recursos hídricos.

coincidieron en que la colaboración entre expertos, autoridades y la comunidad es esencial para enfrentar los desafíos Este evento crucial para el sector actuales y futuros en la gestión de los





Los asistentes coincidieron en que la colaboración entre expertos, autoridades y la comunidad es esencial para enfrentar los desafíos actuales y futuros en la gestión de los recursos hídricos.

Autoridades de la Asociación Mexicana de Hidráulica. desarrollaron el evento con la importante participación de la presidenta Municipal de Guadalaiara. Mtra. Verónica Delgadillo García, donde acordaron un mejor desarrollo del agua para la ciudad.





Personalidades de la infraestructura hidráulica, acompañan en el desarrollo de este gran evento tradicional, al director general del SIAPA, Ing. Carlos Enrique Torres Lugo, 3ro. De izquierda a derecha.



En su importante intervención, el Ing. Jorge Gastón González Alcérreca, Secretario de Gestión Integral del Agua de Jalisco, celebro que se haya realizado este evento un año más, así mismo comentó que es un gran esfuerzo la participación de todos, veo un lleno total y la oportunidad de informar a los habitantes de Jalisco todos los éxitos que el gobernador, ingeniero Enrique Alfaro planteó durante estos seis años.

### La Entrevista

### Ing. Lorena **Margarita** Limón González

evento en la Ribera del lago de Chapala, con un lleno total, Todo es un éxito cuando hacemos equipo. Este es un evento emblemático de la Asociación Mexicana de Hidráulica (AMH) en Jalisco, mediante el cual se generan recursos para que la asociación pueda estar operando todo el año. También es importante porque logramos impulsar el estudio de la hidráulica y apoyamos a los profesionales y a los capítulos estudiantiles, donde jóvenes estudiantes de universidades son beneficiados por la tarea que está realizando la AMH a través de cursos, conferencias y foros para llevar el conocimiento. Gracias a todos los que nos apoyan. Los invito a que continúen participando en todos los eventos que organiza la Asociación Mexicana de Hidráulica en Jalisco y en el país para continuar impulsando a los profesionales de la ingeniería hidráulica v al desarrollo de los nuevos profesionistas.

### Ing. Jorge Gastón

### González Alcérreca

Secretario de Gestión Integral del Agua de

elebro que se haya realizado este evento un año más, es un gran esfuerzo y festejo la participación de todos, se tuvo un lleno total y la oportunidad de informar a los habitantes de Jalisco todos los éxitos que el ingeniero Enrique Alfaro planteó durante estos seis años. En este tiempo nos hemos dedicado al fortalecimiento del ciclo del agua con la potabilización, la distribución, el saneamiento, con plantas de tratamiento, la construcción de colectores y el uso de agua regenerada para lograr el abastecimiento del vital líquido para todos los habitantes de Jalisco







Este evento anual del agua, reúne a personalidades de diversas instituciones públicas y privadas para fortalecer los lazos de amistad y compañerismo en un mejor desarrollo de la infraestructura hidráulica en el estado de Jalisco.

### Ing. Ismael Jáuregui Castañeda

Director de Obras Públicas e Infraestructura Gobierno de Zapopan

s un gusto festejar un año más de la tradicional comida ■ anual del pronóstico de los niveles del lago de Chapala junto al gremio hidráulico, que es uno de los gremios más unido en Jalisco y en el país. Estos eventos fomentan la conciencia en la sociedad de cuidar el agua en su saneamiento, en su distribución, en su extracción y en su uso. El lago de Chapala es uno de los recursos más importantes para abastecer de agua a la población de la zona metropolitana de Guadalaiara, pero también se tiene que empezar a usar otros sistemas de tratamiento del agua para poder reutilizarla y que eso nos ayude a ser más eficiente en el consumo

### Arq. Miguel Zárate Hernández

Coordinador de Gestión Integral de la ciudad de Guadalaiara

ste es un evento tradicional que se celebra en un lugar espectacular, a la orilla de uno de los lagos más hermosos de México y el más querido de Jalisco, en un ambiente de amistad y de personas que quieren y trabajan por la infraestructura hidráulica. Hoy tenemos una expectativa de recuperación del lago muy buena y afortunadamente hemos tenido un buen temporal y esas son buenas noticias para Jalisco. Además. vale también la pena celebrar toda la infraestructura hidráulica que se ha hecho en el estado que nos garantiza hoy ya tres metros cúbicos más por segundo para el área metropolitana de Guadalajara y eso es muy bueno.

### Ing. Carlos **Enrique Torres Lugo**

Director general del SIAPA carlos.torres@siapa.gob.mx

s un excelente evento, como siempre hay una gran asistencia y un real interés por el tema. Hoy celebramos que muchos amigos coincidimos en que el agua es un elemento primordial que debemos cuidar y que mejor que sea con la participación de todos. Hemos trabajado en muchas actividades sobre todo en retos como el abastecimiento del agua ante las contingencias que tuvimos tanto de sequías como en el tema de salud, sin dejar abajo la distribución y la comercialización. Tenemos que seguir cuidando lo que tenemos vienen retos importantes, pero creo que si seguimos con esta visión podremos llegar a importantes logros para el estado.



ONSTRUTIPS

Importante la presencia del director de Obras Públicas e Infraestructura de Zapopan, Ing. Ismael Jáuregui Castañeda, y el Ing. Francisco Ontiveros Balcázar, director de Obras Públicas de Guadalajara, fortaleciendo ambos estos grandes Municipios del Estado de Jalisco.



En el evento participaron distinguidas y reconocidos ingenieros, aportando su importante desempeño en el desarrollo de la infraestructura hidráulica para el estado.

En la presentación de las personalidades asistentes que impulsan el buen desarrollo de la infraestructura hidráulica en Jalisco y nuestro país, aquí la Ing. Lorena Margarita Limon, presidente nacional de la AMH.





Presentación del Ing. Ernesto Marroquín Álvarez, Secretario nacional de AMH, importante el desempeño en beneficio del sector hídrico nacional.





Importante la presencia de representantes de diversos organismos públicos y privados, así como empresarios de la infraestructura impulsando los eventos que aportan a este gran tema del agua.





Jóvenes ingenieros y empresarios de esta gran industria de la construcción, celebran un año más de desarrollo en beneficio del gremio jalisciense.

#### Ing. Salvador **González Torres**

s sumamente importante unir a todas las áreas de la infraestructura iunto con las autoridades porque eso demuestra que todos juntos podemos resolver este problema que presenta Chapala y la zona metropolitana de Guadalajara. Puedo destacar que ha sido muy atinado, por parte del gobierno del estado, el poder unir al CEA y al Siapa en la gestión integral del agua muy bien dirigido por los ingenieros Jorge Gastón González y Carlos Enrique Torres. Es un evento muy importante y felicito la participación de todos porque eso ayuda a que podamos estar en una misma sintonía sobre los proyectos que vamos a hacer.

### Ing. Ernesto Marroquín Álvarez

Secretario nacional de AMH ingmarroquina@gmail.com

l tema del agua cada vez toma más importancia, por lo que tenemos que involucrarnos más porque es indispensable para el progreso de nuestro estado. Este es un evento que se ha vuelto importante para la sociedad, no solo para el gremio hidráulico. Aquí se reúnen grandes personalidades especialistas en el tema del agua y cada vez vemos más participación. Felicitamos mucho al ingeniero Reynaldo Díaz por su gran labor y por realizar este gran evento.

#### Ing. Mirna Avilés

Coordinadora de Proyectos Especiales en Materia hídrica de CICEJ

reo que con voluntad y trabajo en equipo podemos hacer cosas inimaginables. Jalisco siempre se ha caracterizado por ser solidario, por trabajar en conjunto v ha dado un buen ejemplo en el que la sociedad, el gobierno y el sector académico pueden trabajar en conjunto por soluciones que permitan tener una mejor gestión hídrica en el estado. En el CICEJ estamos trabajando en la consolidación del modelo de gestión hídrica que desde hace un año v medio está construvendo en conjunto con varias asociaciones y universidades, el cual radica en 82 acciones para corto, mediano y largo plazo, con un horizonte de aplicación de hasta 30 años, lo que nos va a permitir que el desarrollo de nuestro estado pueda continuar, ser más competitivos v ser el referente en gestión hídrica a nivel nacional

### Ing. María del Rocío Mercado Méndez

Vicepresidenta de AMH

l agua es esencial para la vida, es transversal y creo que hemos tenido oportunidades fabulosas para poderla cuidar y a veces las hemos desperdiciado, pero hoy en día estamos retomando las acciones v estamos trabajando con la comunidad en diversos proyectos que van a detonar mejores servicios y mayores beneficios para la sociedad. Siempre vamos a depender de todos los eruditos en hidráulica, necesitamos de su apoyo porque creo que todos en conjunto podemos aportar conocimiento y tiempo para sacar esto

### Ing. José Luis **Brenez Moreno**

Presidente de la Junta de Honor de la FEMCIC

s un evento que reúne a los especialistas en hidráulica, que comenzó como una convivencia entre amigos y posteriormente se convirtió en una tradición. Creo que es muy acertado, por parte de la AMH, seguir realizando este evento porque de alguna manera nos motiva a los que participación en obras hidráulica, además de tener como marco al esplendoroso lago de Chapala que nos abastece del vital líquido a la zona metropolitana de Guadalaiara. Creo que es aplaudible toda la labor que ha hecho esta administración en temas del agua, creo que las obras hidráulicas que se han ejecutado este año pasarán a la historia por brindar certeza de abastecimiento a la zona metropolitana de Guadalajara. Esta administración hizo lo más importante, que es tener la disponibilidad del agua y ahora hay que llevarla cada hogar.

### Enfasis

Desde hace 22 años, la Asociación Mexicana de Hidráulica ha elegido el lago de Chapala como el escenario de su reunión anual, con el objetivo de que expertos en temas del agua emitan un pronóstico de recuperación del vaso lacustre durante el temporal de lluvias.





Jóvenes colegiados del Cicej e integrantes de diversas instituciones privadas, festejan y felicitan a la Mtra. Mirna Avilez, por su importante desempeño en beneficio de la ingeniería civil de Jalisco.

ONSTRUTIPS

### Ing. Felipe de Jesús **Martínez Partida**

Presidente del Parlamento Nacional de Profesionistas

onsidero que es un evento muy importante porque el lago de Chapala es nuestra principal fuente de abastecimiento para la zona metropolitana de Guadalajara y es algo que toda la sociedad tenemos que cuidar y conservar. Aquí nos congregamos todos los actores vinculados al tema hidráulico y consideramos muy importante esta tradición que ya lleva más de 20 años impulsada por la AMH y por grandes personalidades en el tema del agua. El agua es el elemento principal para la vida y todos necesitamos cuidarla.

### Ing. Omar **Martinez**

Coordinador del Consejo Técnico de CICEJ

l agua siempre ha sido un recurso muy valioso y creo que estos eventos nos ayudan a reafirmar el compromiso de cuidar el agua y optimizar la forma para llevarla a los hogares. Creo que es necesario renovar las redes de agua potable para optimizar la gestión, sobre todo para reducir la pérdida de agua por fugas y qué bueno que se quiera invertir en esos provectos y se le dé prioridad a la calidad de los materiales a fin de que se garantice la vida útil de esa red por muchos años más.

### Ing. Francisco Cermeño

Director de Mantenimiento en Vialidades de Tlajomulco francisco\_cermeno@hotmail.com

s importante el seguir fomentando este tipo de eventos porque vemos aquí personajes que son ejemplo a seguir y son una muestra para todos los jóvenes de que sí se puede y de la importancia de seguirse capacitando y especializando para logar que nuestro estado siempre este mejor. Es importante estar siempre al lado de los que saben para poder lograr nuestros objetivos. Creo que si los líderes empiezan a rodearse de jóvenes pueden lograrse meiores cosas porque la experiencia sumada a la juventud seguramente va a lograr mucho.





Importante presencia del Ing. Ismael Jáuregui, director de Obras Públicas e Infraestructura de Zapopan y su distinguida esposa, engalanando el profesionalismo de este tradicional evento de la industria hidráulica.

### Ing. Diego **Alexis** López Ramírez

Presidente del Colectivo de Ingenieros Jóvenes de Jalisco

e da mucho gusto que los jóvenes ingenieros cada día estemos tomando más incidencia en espacios importantes en nuestro estado. Mi total reconocimiento a la AMH por realizar este evento, a su consejo directivo y a su presidente, un gran amigo de todos nosotros. Destacamos la participación activa de los jóvenes y es un gusto saludar a tantos amigos, siempre es bueno volver a reencontrarse con los amigos y asistir a este tipo de eventos que sirven para concientizar sobre el cuidado del agua.

### Benjamín Alonso

Representante legal de Ingeniería Bench

s muy importante que no se pierda esa sensibilidad en el tema del cuidado del agua. Como jóvenes debemos erradicar lo que no se hizo bien y hacerlo bien, trabajar para que Jalisco no vuelva a sufrir los estragos que ha tenido como las inundaciones por falta de planeación y la falta de mantenimiento de las redes hidráulicas. Esperamos que esto no se politice, que logremos que esto salga a flote, que veamos la realidad del problema y que se atienda.

### Ing. Dafne Guerra

omo cada año nos encontramos todos los constructores y todos los oque tenemos algo que ver con el tema de la infraestructura hidráulica. Me dio mucho gusto el mensaje que dieron que se esperan mejores niveles del lago de Chapala que el año pasado, también buenas noticias para el estado de Jalisco con la inauguración de la presa de El Zapotillo y la inversión en infraestructura hidráulica y sanitaria en el municipio de Guadalajara. Creo que es una gran noticia para todos los constructores y para todos los que vivimos en la zona metropolitana. Es una tradición vernos en Chapala, creo que es una comida bastante significativa para todo el gremio de la construcción y esperamos tener una mayor recuperación del lago para el siguiente año.

*Importantes* 

marcas del

hidráulico como

RCA, impulsando

grandes eventos

y apoyando los

de esta gran

industria.

mercado





concurrido evento en beneficio del desarrollo del agua, aquí su director general, Salvador Reyes y su distinguida esposa.

### **Juan Carlos** Quezada

Director de Solutecq www.solutecq.mx

ste evento brinda una plataforma muy interesante de interacción entre el sector privado y el gobierno, es una forma de acercarse, de meiorar la relación comercial y crear lazos para trabajar en conjunto. Todos estamos aquí reunidos con un objetivo en común que es el cuidado del agua y del lago de Chapala. Solutecq es una empresa dedicada principalmente a ofrecer servicios para obras hidráulicas mediante la renta y venta de maquinaria de la marca Yanmar, que cuenta con la calidad premium que se merecen los constructores y que puede dar mayores rendimientos en sus obras. Tenemos cinco años en el mercado, estamos comprometidos con la mejora continua y con la innovación. Con nuestros innovadores equipos vamos cambiar antiguas prácticas en la construcción para ser más eficientes. Los invitamos a que se acerquen a nosotros y a que conozcan nuevas alternativas y a romper paradigmas. Nuestros nuevos equipos ofrecen una mayor productividad y eficiencia al sector de la construcción.



Durante la conferencia en el Colegio de Arquitectos Constructores de Guadalajara, se habló sobre las oportunidades y desafíos que enfrentan los proyectos de construcción en el actual panorama económico.

ONSTRUTIPS

## Dan importante conferencia sobre Nuevas Perspectivas Económicas ante Arquitectos de Guadalajara

L Colegio de Arquitectos Constructores de Guadalajara fue sede de la "Nuevas perspectivas conferencia económicas", impartida por el Mtro. Francisco Rojas Tapia, quien presentó un análisis detallado sobre las tendencias actuales en financiamiento e inversión. Durante la conferencia se habló sobre las oportunidades v desafíos que enfrentan los proyectos de construcción en el actual panorama económico.

Francisco Rojas Tapia, destacó que asegurar la inversión es una de las estrategias más efectivas para minimizar riesgos en el sector de la construcción. Asimismo, recomendó enfáticamente el uso de tasas fijas para el financiamiento de los proyectos. Explicó que una tasa fija proporciona una estabilidad financiera y una protección contra incrementos en las tasas de interés. Su exposición puso de relieve las ventajas estratégicas que esta opción ofrece en un entorno económico marcado por la incertidumbre.

Al final, el evento concluyó con un llamado a la colaboración y el fortalecimiento de redes entre profesionales. Los asistentes se mostraron receptivos a las recomendaciones del Mtro. Roias Tapia, reconociendo que la preparación v la previsión son clave en un sector tan dinámico y, a veces, volátil.

El Colegio de Arquitectos Constructores de Guadalajara continúa su compromiso con la formación profesional de sus agremiados a través de la capacitación constante, con el objetivo de actualizar y fortalecer sus competencias, así como proporcionar herramientas y conocimientos que permitan a los arquitectos y constructores enfrentar los desafíos de un sector que está en

Merecido reconocimiento al Mtro. Francisco Rojas Tapia, Director de Kuali Derivados, izquierda, por su valiosa conferencia, se lo entrega el Arg. Jaime Lomelí García. Presidente del Colegio de Arquitectos Constructores de Guadalaiara.



minimizar riesgos en el sector de la construcción. Asimismo, recomendó enfáticamente el uso de tasas



fiias para el financiamiento de los provectos.

TOP TEN DE EX A nivel nacional, las expo durante el segundo trime Fuente: Inegi.	ortaciones reg	IONES histraron 133,704 millones de d	ólares
ENTIDAD FEDERATIVA	MDD	ENTIDAD FEDERATIVA	MDD
1. Chihuahua	18,645		
2. Coahuila	15,224		
3. Nuevo León	13,385		
4. Baja California	13,052		
5. Tamaulipas	8.666		





### Arq. Jaime Lomelí García

Presidente del Colegio de Arquitectos Constructores de Guadalaiara

a intención de esta plática es tener una visión sobre el pronóstico de nuestra economía, cómo nos afecta, lo que nos conviene y lo que no nos conviene. Con la visión del maestro Francisco Rojas, podemos ver algo más positivo y más conveniente para quienes desarrollamos esta actividad. Esta información nos ayuda también a tomar una decisión y ver qué es lo que va a pasar a futuro. Tenemos que asesorarnos de las personas adecuadas para las inversiones que hacemos porque impactan a nuestro patrimonio y al patrimonio de alguien más. La finalidad del colegio es capacitar y actualizar constantemente a nuestros miembros para tomar las mejores decisiones y creo que lo estamos haciendo con este tipo de actividades.



Fotografía oficial de esta importante reunión en beneficio del desarrollo en la inversión de proyectos arquitectónicos y de infraestructura.

### Énfasis

El Colegio de Arquitectos Constructores de Guadalajara continúa su compromiso con la formación profesional de sus agremiados a través de la capacitación constante, con el objetivo de actualizar y fortalecer sus competencias.



### Mtro. **Francisco** Rojas Tapia

Director de Kuali Derivados frrojas@gmail.como

ndependientemente de las adversidades debemos seguir trabajando con profesionalismo, hacer las cosas bien hechas. Construir poco a poco, con firmeza, con seguridad, con mucha transparencia y disciplina. Muchas gracias al Colegio de Arquitectos Constructores de Guadalaiara. es un gusto estar con ustedes siempre. A los constructores les recomiendo que tengan asegurada la inversión para los proyectos y que siempre busquen



### Nuevas obras Tiene vivienda para Culiacán

### Metrobús, periférico y un segundo piso



El gobernador de Sinaloa, Rubén Rocha Moya, presentó un nuevo plan de obras públicas para el Estado, un proyecto ambicioso que se dio a conocer a la presidenta electa Claudia Sheinbaum Pardo.

ste plan de obras públicas incluye la construcción de un anillo periférico, ■un sistema integral de transporte conocido como Metrobús, y un segundo piso en el bulevar José Limón. Esta última obra es una conexión vial esencial con la carretera México 15 hacia el norte de la ciudad de Culiacán.

En Mazatlán contempla la construcción de pasos superiores; en Los Mochis la construcción de bulevares; en Guamúchil se prevé un malecón: en Guasave también se busca terminar un malecón sobre el margen derecho del río Sinaloa.

Las obras más grandes se concentrarán en la ciudad de Culiacán, donde se contempla la construcción de un anillo periférico, un plan que había sido cancelado por el alto costo que significaba al gobierno de Sinaloa ante la alta especulación del costo de tierras y por la falta de permisos.

Solo para el anillo periférico se tiene contemplado 4,500 millones de pesos para hacer la primera etapa de obras. La obra tendría un costo total de 8,500 millones de

"¿Qué quiero ahora? Porque ya vi que es muy caro (tener un circuito interior), tengo problemas con derecho de vía", dijo el gobernador Rubén Rocha Moya en conferencia de prensa, anunciado que aquel paquete de obras que anunció

previo a las elecciones de este 2024 quedó cancelado. Además del anillo periférico, se consideró echar a andar un servicio integral de transporte, conocido como Metrobús en otras regiones del País como Ciudad de México.

ONSTRUTIPS

El proyecto de Metrobús se inició desde 2010 y ha tenido distintas modificaciones por el gobierno de Sinaloa. El último cambio con miras a llevar a cabo el plan de movilidad se realizó durante la administración de Quirino Ordaz Coppel incluyendo gestiones para recursos, pero el gobierno de Rocha Moya no continuó, sino que el dinero se usó para la construcción de una ampliación del bulevar Enrique

#### Ahora el gobernador Rocha Moya busca reactivar ese proyecto.

Al mismo tiempo, el gobierno de Sinaloa solicitó recursos para la construcción de un malecón sobre el margen izquierdo en el río Culiacán, un par vial en la Limita de Itaje, un paso de deprimido del bulevar Pedro Infante en el crucero con la avenida Miguel Tamayo Espinoza de los Monteros y un segundo piso del bulevar José Limón.

Las propuestas de obras se presentaron la presidenta Claudia Sheinbaum Pardo, aunque ninguna de ellas ha sido

# vertical

### gran tendencia en Ciudad Juárez



La mayoría que están en proceso de construcción están prácticamente vendidas; un ejemplo son las torres de Alameda Iglesias, con el 60% de venta en el primer edificio.

construcción están prácticamente de Profesionales Inmobiliarios de Ciudad Juárez (AMPI), Mary Isela Sáenz.

Aseguró que los desarrollos de vivienda vertical están con gran tendencia en la ciudad, como ejemplo, el desarrollo Frontera Tower que estará en Alameda Iglesias, la primera torre está vida en la frontera. vendida al 60 por ciento y la segunda torre ya empezó la preventa.

Agregó que el proceso de construcción está para entrega de 18 meses, también los desarrolladores de Quórum ya tienen todo vendido, pero está el proyecto ya marcando un cambio significativo en la con sus autorizaciones hasta el décimo piso y al parecer tendrá 31 pisos, este desarrollo se encuentra a la altura de la avenida Teófilo Borunda, casi con cruce

que podría ser desde 1.6 millones hasta vivienda en la región.

mayoría de las viviendas 5 ó 6 millones de pesos. Desde hace verticales que están en proceso de aproximadamente cuatro años, Ciudad Juárez ha sido testigo del surgimiento vendidas, los que ha tenido un auge con la de proyectos de vivienda vertical, y construcción de estos desarrollos, indicó actualmente se encuentran en pleno la presidenta de la Asociación Méxicana auge con la construcción de alrededor de siete desarrollos en distintas zonas de la ciudad.

Este nuevo enfoque de vivienda no solo es una tendencia a nivel nacional. sino que también promete transformar la imagen urbana y mejorar la calidad de

Entre los complejos que están en proceso de construcción se encuentran Fonttera Towers, Elys, Alizo, Jardines de Margot, Altozano, Quórum y Siete Cumbres. Estos desarrollos están oferta habitacional de la ciudad

En cuanto a las preventas, algunos de estos proyectos ya han tenido una respuesta positiva. Por ejemplo, Elys de la avenida Francisco Villarreal Torres. ha logrado vender dos de las tres torres Mary Isela Sáenz dio a conocer que propuestas, lo que refleja el creciente varían los costos de la vivienda vertical interés y demanda por este tipo de





¡Únete a nuestro grupo de anunciantes y obtén reportajes de tu empresa sin costo!

Atención Whatsapp de Dirección 3313 87 1250



El periódico nacional de la industria de la construcción, con más de 30 años informando al sector y apoyando a las empresas a difundir las ventajas y cualidades de sus productos y/o servicios. Con información veraz y oportuna sobre el desarrollo de la construcción en México.

### ¡Registra tu e-mail e ínscribete sin costo!

construtips@gmail.com | www.construtips.com.mx





¡Construtips, el periódico del gremio!









RADIO POR INTERNET

Interesantes temas del sector constructor



## SISTEMA ESTRUCTURAL

PARA CUBRIR ESPACIOS **DE AMPLIAS DIMENSIONES** 



- **ALMACENES**
  - **BODEGAS** •
- NAVES INDUSTRIALES
  - HANGARES
  - **VIVIENDAS**
- **ESTACIONAMIENTOS Y ÁREAS DE RECREACIÓN**

Contacto: 55 - 5388 - 5126 | ventas@centrolaminero.com.mx

www.centrolaminero.com.mx























